



Câmara Municipal de Votorantim

ESTADO DE SÃO PAULO

Assinatura

Autógrafo nº 31/81

Projeto de Lei nº 42/81

Delimita e determina as Zonas Urbana, Turística e Climática e Industrial Rural do Município e dá outras providências

Lei nº ____ de ____ de ____ de 1981

A CÂMARA MUNICIPAL DE VOTORANTIM APROVA E EU, LÁZARO DE GÔES VIEIRA, PREFEITO DO MUNICÍPIO, PROMULGO A SEGUINTE LEI:

Artigo 1º - As Zonas Urbana, Turística e Climática e Industrial Rural do Município de Votorantim, ficam determinadas e delimitadas de acordo com a planta que acompanha a presente, e que, assinada pelo Prefeito e pelo Presidente da Câmara Municipal, passa a fazer parte integrante desta Lei.

Parágrafo 1º - A Zona Urbana a que se refere o presente artigo, é constituída de 2 (dois) núcleos denominados: Núcleo 01 e Núcleo 02.

Parágrafo 2º - A Zona Turística e Climática a que se refere o presente artigo constitui-se de duas regiões denominadas: Região Norte e Região Sul, compreendendo a Região Norte dois núcleos: Núcleo 01 e Núcleo 02.

Parágrafo 3º - A Zona Industrial Rural a que se refere o presente artigo é constituída de 2 (dois) núcleos denominados: Núcleo 01 e Núcleo 02.

Artigo 2º - Os núcleos que constituem a Zona Urbana, a que se refere o parágrafo 1º do artigo 1º situam-se:

1) - **NÚCLEO 01 -** Na Região Central do Município, localizando-se / entre as Zonas Turística e Climática Norte Núcleos nºs. 01 e 02; a divisa intermunicipal Votorantim-Sorocaba e a Zona Rural e acha-se compreendido dentro da seguinte linha perimétrica: Inicia na lateral da Avenida 27 de Março no divisor natural das águas que é ponto de divisa intermunicipal Votorantim-Sorocaba, passando pelos marcos nºs. 12 a 20 do IBGE, até encontrar o marco nº 21 do IBGE, situado à confluência da Estrada Municipal de João de Camargo com a Estrada do Oréfica; deflete à esquerda e segue / pela Estrada do Oréfica no sentido sul até encontrar com a Estrada Municipal do Tanquinho, confrontando nesta extensão com a Zona Turística e Climática Norte-Núcleo 01; deflete à esquerda e segue em linha reta até encontrar o ponto localizado a 350,00 metros lineares da lateral direita da Rodovia Estadual Votorantim-Piedade e distando 400,00 metros lineares do trevo de entrada da Vila Santa Helena; deflete à esquerda e cruza com a Rodovia Estadual Votorantim-Piedade até encontrar o ponto localizado a 350,00 metros lineares da lateral esquerda da referida Rodovia e distando 400,00 metros lineares do trevo de entrada da Vila Santa Helena; deflete à esquerda e segue em linha paralela à Rodovia Estadual referi



Câmara Municipal de Votórentim

ESTADO DE SÃO PAULO

Zine

da, numa equidistância de 350,00 metros lineares até encontrar / com os trilhos da Estrada de Ferro; segue pelo alinhamento dos trilhos da Estrada de Ferro até encontrar com o Rio Sorocaba; deflete à direita e segue em linha reta até o ponto localizado / na lateral direita do Cemitério São João Batista; segue pelo alinhamento da lateral direita do Cemitério São João Batista até encontrar o Córrego do Cubatão; deflete à direita e segue no sentido contrário das águas do Córrego Cubatão até encontrar a Estrada Municipal do Cubatão; deflete à esquerda e segue pela referida Estrada Municipal até encontrar a Avenida Paschoal Gerônimo Fornazari; deflete à direita e segue pela Avenida Paschoal Gerônimo Fornazari até encontrar com uma Avenida Secundária do P.D.D.I. Projetada; deflete à direita e segue por essa Avenida Projetada até encontrar o ponto localizado a 100,00 metros lineares / do cruzamento da referida Avenida com a Estrada do Santerine; deflete à direita e segue em linha paralela com a Estrada numa equidistância de 100,00 metros lineares até encontrar com a cerca de divisa da área da COHAB; deflete à direita e segue por cerca numa extensão de 230,00 metros lineares; deflete à esquerda e segue por cerca numa extensão de 645,36 metros lineares até encontrar com a divisa da propriedade da Fazenda Costa; deflete à direita e segue por uma cerca irregular numa extensão de 449,59 metros lineares, até encontrar um Córrego; segue por esse Córrego no sentido das águas numa extensão de 229,13 metros lineares; deflete à esquerda e segue em linha reta numa extensão de 1.336,30 metros lineares, até encontrar o marco de cimento localizado na Estrada dos Morros, prolongamento da Avenida Jaziel de Azeredo / Ribeiro, próximo ao poste da Light nº 56,858; deflete à esquerda e segue pela referida estrada no sentido Bairro-Centro até encontrar uma rua projetada; deflete à esquerda e segue em linha reta por essa rua projetada até encontrar com outra rua projetada; deflete à direita e segue pela rua projetada numa extensão de 268,00 metros lineares, até encontrar a cerca de divisa / da área da Prefeitura; deflete à direita e segue por essa referida cerca numa extensão de 139,14 metros lineares; deflete à esquerda e segue numa extensão de 184,50 metros lineares, até encontrar uma Avenida Secundária do P.D.D.I., denominada Avenida / 27 de Março; deflete à direita e segue pela Avenida até encontrar o ponto de partida, fechando o perímetro da Zona Urbana - Núcleo 01.

11) - Núcleo 02 - Na região Norte do Município, confrontando com a Zona Turística e Climática Norte e a divisa intermunicipal de Votórentim-Sorocaba, e acha-se compreendido dentro da seguinte linha perimétrica:

Inicia-se no marco nº 22 do IBGE, localizado próximo da confluência da estrada municipal de João de Camargo com a Rodovia Estadual Sorocaba-Pilar do Sul, Via Salto de Pirapora; segue pela demarcatória intermunicipal, passando pelo marco nº 23 do IBGE, localizado no Lar-Escola Monteiro Lobato; segue pela mesma linha / demarcatória intermunicipal passando pelo marco nº 24 do IBGE e



Câmara Municipal de Votorantim

ESTADO DE SÃO PAULO

vai atéo marco nº 25 do IBGE que está localizado na confluência / do Córrego da Divisa com o Rio Ipanema; desce acompanhando o sentido contrário das águas do Rio Ipanema até encontrar o marco nº 26 do IBGE, localizado à margem da Rodovia Estadual Sorocaba-Pilar do Sul, Via Salto de Pirapora; deflete à esquerda e segue pela mesma rodovia no sentido Pilar do Sul-Sorocaba, até encontrar/ o marco nº 22 do IBGE, tomado como marco de partida, fechando o perímetro do Núcleo 02.

Artigo 3º - As regiões que constituem a Zona Turística e Climática, a que se refere o parágrafo 2º do artigo 1º situam-se:

I) - REGIÃO NORTE - NÚCLEO 01 - Na Região Norte do Município, em continuidade ao limite da Zona Urbana Núcleo 01 e acha-se / compreendida dentro da seguinte linha perimétrica:
Inicia-se no marco nº 22 do IBGE, localizado próximo da confluência da Estrada Municipal de João de Camargo com a Rodovia Estadual Sorocaba-Pilar do Sul, Via Salto de Pirapora; segue pela Rodovia Estadual acima referida no sentido Sorocaba-Pilar do Sul até encontrar o marco nº 26 do IBGE localizado à margem do Rio Ipanema, confrontando com a Zona Urbana-Núcleo 02; deflete à esquerda e segue pelo Rio Ipanema até encontrar o Córrego Santa Maria, confrontando com o Município de Sorocaba; segue pelo Córrego Santa Maria no sentido contrário das águas até encontrar a Estrada Municipal do Tanquinho; deflete à direita e segue pela Estrada Municipal do Tanquinho até encontrar o limite da Zona Industrial Rural-Núcleo 02, ponto este distante 400,00 metros lineares da Rodovia Estadual Sorocaba-Piedade; deflete à esquerda e segue numa extensão de 400,00 metros lineares confrontando com a Zona Industrial Rural-Núcleo 02; deflete à esquerda e segue em linha paralela à Estrada / Municipal do Tanquinho numa equidistância de 400,00 metros lineares da referida Estrada até encontrar com o limite da Zona Urbana Núcleo 01; deflete à esquerda e segue por 400,00 metros lineares até encontrar a Estrada Municipal do Tanquinho; deflete à direita e segue pelo limite da Zona Urbana-Núcleo 01, ou seja pela Estrada do Oráfrica até encontrar o marco nº 21 do IBGE na Estrada Municipal de João de Camargo; deflete à esquerda e segue pela linha / demarcatória intermunicipal Votorantim-Sorocaba até encontrar o marco nº 22 do IBGE, localizado na confluência da Estrada Municipal de João de Camargo com a Rodovia Estadual Sorocaba-Pilar do Sul-Via Salto de Pirapora, fechando o perímetro da Zona Turística e Climática Norte Núcleo 01.

II) - REGIÃO NORTE - NÚCLEO 02 - Na Região Norte do Município, em continuidade ao limite da Zona Urbana-Núcleo 01 e acha-se / compreendida dentro da seguinte linha perimétrica:
Inicia-se no ponto de limite da Zona Urbana-Núcleo 01, situado na lateral direita do Cemitério São João Batista; segue pelo alinhamento da lateral direita do Cemitério São João Batista até encontrar com o Córrego do Cubatão; deflete à direita e segue pelo Cór-



Câmara Municipal de Votorantim

ESTADO DE SÃO PAULO

Jm

regio Cubatão no sentido contrário das águas até a Estrada Santa Maria; deflete à direita e segue pela referida estrada no sentido Fazenda Santa Maria - Fábrica de Cimento até encontrar com o cruzamento da Estrada da Light ou Estrada de Ibiuna; deflete à direita e segue pela referida estrada até encontrar com seu ponto de origem na lateral direita do Cemitério São João Batista, fechando o perímetro da Zona Turística e Climática Norte - Núcleo 02.

III) - REGIÃO SUL - Na Região Sul do Município ao longo do limite intermunicipal de Votorantim com Piedade e Ibiuna e achase compreendida dentro da seguinte linha perimétrica:

Inicia no ponto denominado 01 situado no cruzamento da Estrada Municipal do Carafá com a Estrada de acesso à Light, antiga Estrada de Ibiuna; segue pela Estrada Municipal do Carafá até encontrar o ponto 02 situado no Córrego Carafá; deflete à direita e segue pelo Córrego do Carafá até encontrar com a Represa Ituparanga confrontando com o Município de Mairinque; segue agora pela referida Represa confrontando com os Municípios de Ibiuna e Piedade até encontrar o Sítio do Poço; vai do Sítio do Poço contornando o divisor de águas até encontrar a Estrada Velha de Piedade onde situa-se o ponto 03; deflete à direita e segue pela referida Estrada no sentido Piedade - Votorantim até encontrar o ponto 04 distando 1.100,00 metros lineares da divisa intermunicipal Votorantim-Piedade; deflete à direita e segue em linha paralela ao divisor intermunicipal Votorantim-Piedade numa equidistância de 1.000 metros lineares até encontrar o ponto 05 situado no Sítio do Poço; deflete à esquerda e segue em linha reta até encontrar o ponto 01 situado no cruzamento da Estrada da Light, antiga Estrada de Ibiuna com a Estrada Municipal do Carafá, fechando o perímetro da Zona Turística e Climática Sul.

Artigo 4º - Os núcleos que constituem a Zona Industrial Rural a que se refere o parágrafo 3º do artigo 1º, situam-se:

1) - NÚCLEO 01 - Na região Norte do Município, localizando-se entre a Zona Turística e Climática Norte-Núcleo 02 e a divisa intermunicipal Votorantim-Sorocaba e achase compreendida dentro da seguinte linha perimétrica:

Inicia no divisor natural das águas que é ponto de divisa intermunicipal Votorantim-Sorocaba, localizado na lateral da Avenida/27 de Março; segue pela referida Avenida no sentido Sul, cruzando com a Avenida Ezaziel Ribeiro até encontrar a Avenida Secundária do Plano Diretor de Desenvolvimento Integrado antiga Estrada do Castilho, do eixo da referida Avenida, antiga Estrada do Castilho; segue por mais 187,50 metros pela Avenida 27 de Março, deflete à esquerda e segue até encontrar a cerca de divisa da área Industrial da Prefeitura Municipal de Votorantim; deflete à direita e segue por cerca até encontrar uma rua Projetada; deflete à esquerda e segue pela referida rua Projetada, confrontando com propriedade de Alfredo Santarine até o seu final; deflete à es-



Câmara Municipal de Votorantim

ESTADO DE SÃO PAULO

Assinatura

querda e segue por uma outra Rua Projetada da Área Industrial - Núcleo 01 até encontrar a Avenida Jaziel de Azeredo Ribeiro, confrontando com propriedade de Jorge Moisés Betty; deflete à direita e segue pela Avenida Jaziel de Azeredo Ribeiro; continua no mesmo rumo, agora na Estrada dos Morros, até encontrar com o entroncamento da referida Estrada no ponto onde localiza-se a Escola Municipal do Bairro dos Morros; deflete à esquerda e segue por uma Estrada Municipal até encontrar o marco nº 09 do IBGE no divisor natural das águas; deflete à esquerda e segue pela linha demarcatória intermunicipal Votorantim-Sorocaba, passando pelo marco nº 10 do IBGE; segue ainda pela linha divisória intermunicipal Votorantim-Sorocaba, passando pelo marco nº 11 do IBGE; segue pela linha demarcatória intermunicipal Votorantim-Sorocaba, até encontrar a Avenida 27 de Março, ponto de partida, fechando o perímetro da Zona Industrial Rural-Núcleo 01.

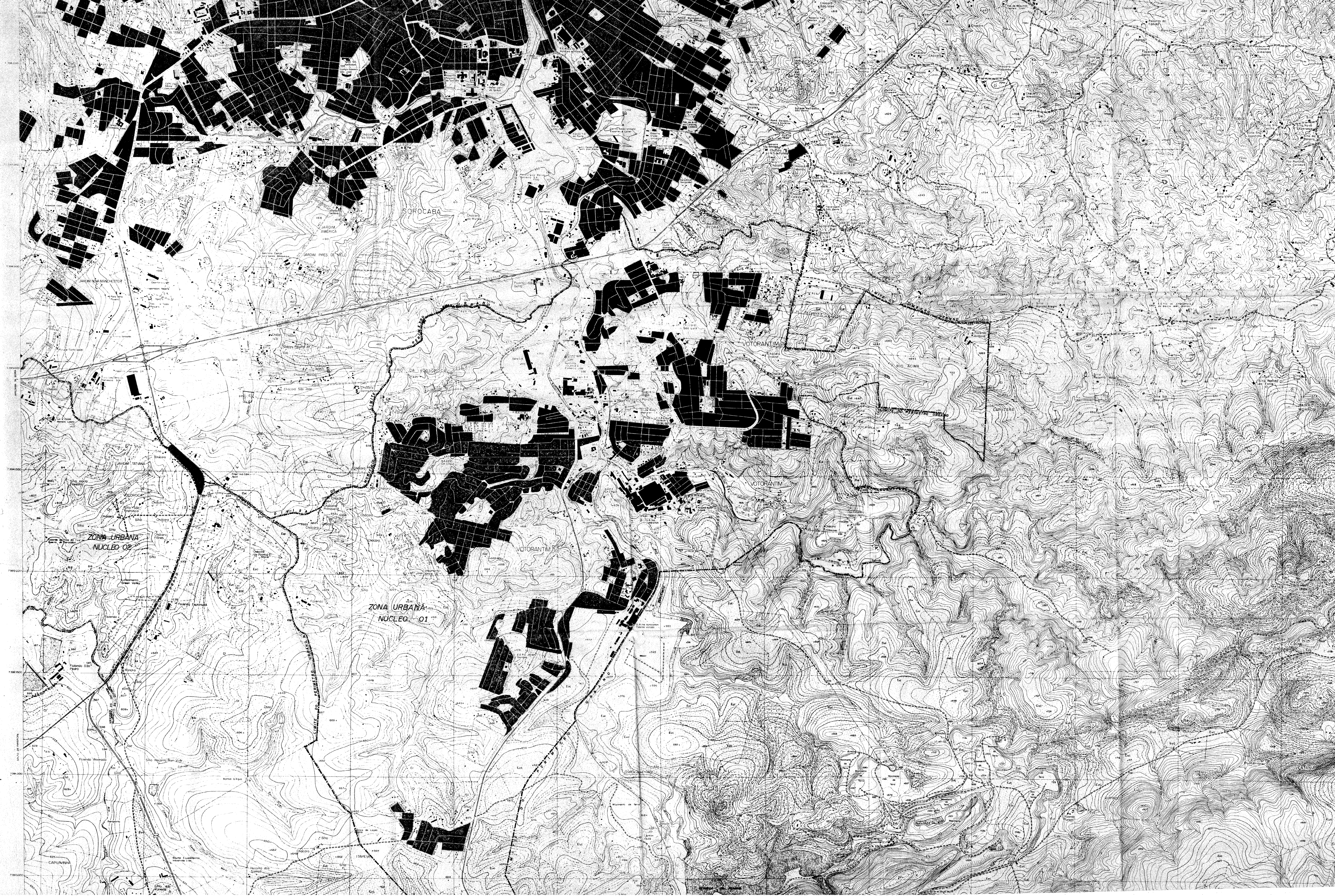
11) - NÚCLEO 02 - Na Região Centro-Oeste do Município, localizando-se entre a Zona Turística e Climática Norte-Núcleo 01 e a divisa intermunicipal Votorantim-Salto de Pirapora e acha-se compreendido dentro da seguinte linha perimétrica:

Inicia na confluência do Rio Ipanema com o Córrego Santa Maria; segue pelo Córrego Santa Maria no sentido contrário das águas, até encontrar a Estrada Municipal do Tanguinho; deflete à direita e segue pela referida estrada na extensão de 320,00 metros lineares; deflete à esquerda e segue em linha paralela à Rodovia Estadual Sorocaba-Piedade numa equidistância de 400,00 metros lineares da referida Rodovia até encontrar a linha demarcatória intermunicipal Votorantim-Piedade; deflete à direita e segue pela linha demarcatória intermunicipal acima referida até encontrar o Ribeirão Jurupará; segue pelo referido Ribeirão até encontrar o Rio Pirapora, sempre confrontando com o Município de Piedade; deflete à direita e segue pelo contraforte fronteiro até o divisor Pirapora-Ipanema; continua por este divisor até a cabeceira mais meridional do Ribeirão Capoavinha, pelo qual desce até a foz do Rio Ipanema; desce pelo Rio Ipanema até a foz do Córrego Ipaneminha confrontando sempre com o município de Salto de Pirapora; segue ainda pelo mesmo Rio Ipanema até a sua confluência com o Córrego Santa Maria, ponto de partida, confrontando com o Município de Sorocaba, fechando o perímetro da Zona Industrial Rural - NÚCLEO - 02.

Artigo 5º - As despesas decorrentes da aprovação da presente Lei, correrão por conta de verbas próprias consignadas no Orçamento.

Artigo 6º - Esta Lei entrará em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário e especialmente as Leis nºs. 308 de 26 de setembro de 1977 e 384 de 24 de outubro de 1980.

* * * * *



PREFEITURA MUNICIPAL

DE

VOTORANTIM

ESTADO DE SÃO PAULO

PLANTA DA CIDADE

ESCALA 1:100000

ABRIL DE 1981

PREFEITO MUNICIPAL

DIRETORIA DE SERVIÇOS PÚBLICOS

DIRETOR