



Prefeitura Municipal de Votorantim

“Capital do Cimento”

Estado de São Paulo

Gabinete do Prefeito

Of. GP-1341/09 - CM

Votorantim, 03 de dezembro de 2009.

Excelentíssimo Senhor,

Em atenção ao Requerimento nº 540/09, de autoria da nobre Vereadora FABÍOLA ALVES DA SILVA PEDRICO, temos a informar que as reformas ocorridas na Estação de Tratamento de Esgoto 2, localizada no interior do loteamento Altos de Votorantim foram realizadas parcialmente pela empresa TECBASE Comercial e Construtora Ltda., que não realizando a contento os serviços de impermeabilização dos muros de arrimo no entorno da estação, colaborou para o agravamento da situação, necessitando que equipes do Serviço Autônomo de Água e Esgoto se deslocassem até o local para minimizar os problemas deixados pela empresa.

Item “a”: O que ocorreu de fato nas Etes 1 e 2, localizadas no interior do loteamento Altos de Votorantim foi a má execução de impermeabilização dos muros de arrimo pela empreiteira contratada pela TECBASE Comercial e Construtora Ltda., que tendo os resíduos infiltrados no solo pelo tipo de sistema de tratamento adotado (fossas filtro), veio a causar danos e infiltrações nos muros das residências lindeiras à obra, causando todo o tipo de transtorno aos moradores da Rua José Ferreira;

Item “b”: O processo GS nº 011/09 datado de 09/01/09 sob o título - “Reforma da Ete 2 do loteamento Altos de Votorantim devido a problemas de umidade apresentados em residências”



Prefeitura Municipal de Votorantim

“Capital do Cimento”

Estado de São Paulo

Gabinete do Prefeito

vem tendo seu andamento normal pelos setores da autarquia; apresenta relatório técnico elaborado por engenheiro do DEOM com descrição completa dos problemas ocorridos, orçamento e planilha de custos estimados das obras de reforma e recuperação dos muros e infiltrações; fotos obtidas da canaleta e de imóveis com infiltrações; ofício do requerente Sr. Nilson Vieira morador do nº 190 da Rua José Ferreira; fotos do imóvel do requerente e do quintal; relatório do Chefe de Seção de redes de esgotos do SAAE informando a quantidade de material necessário para a solução final do problema; pedidos de compra dos materiais pelo SAAE e NF referente aos materiais adquiridos e implantados no local datada de 19/06/09.

Item “c”: Os reparos na Ete em questão de responsabilidade da construtora TECBASE que implantou o sistema e apesar de ter sido notificada várias vezes pela autarquia e pelos moradores (o SAAE possui cópia dos ofícios no Processo do Loteamento Altos de Votorantim) até o momento não cumpriu a obrigação de reparar os danos causados nos muros de arrimo e nas infiltrações das casas dos moradores prejudicados por essa situação; o SAAE tem se manifestado e enviado equipe para reparos na rede de esgotos sempre que solicitado pelos moradores, mas os serviços são apenas paliativos, pois são de responsabilidade da construtora os serviços completos para resolver definitivamente a questão;

Item “d”: Entendemos que a responsabilidade desse problema cabe à construtora TECBASE Comercial e Construtora; o SAAE de Votorantim tem resolvido à medida que os vazamentos vão surgindo na rede coletora de esgotos, mas o problema e resolução completa do mesmo dependem de uma obra maior em toda a extensão dos fundos das casas, com impermeabilização correta, trocas dos tubos de redes pluviais e de esgoto também.



Prefeitura Municipal de Votorantim

“Capital do Cimento”

Estado de São Paulo

Gabinete do Prefeito

Respeitosamente

CARLOS AUGUSTO PIVETTA

Prefeito Municipal

Ao

Excelentíssimo Senhor

PEDRO NUNES FILHO

DD. Presidente da Câmara Municipal de

Votorantim-SP

Ctc...