



PREFEITURA MUNICIPAL DE VOTORANTIM
"CAPITAL DO CIMENTO"
ESTADO DE SÃO PAULO



Of. 094/21 – CV
RLJ

Votorantim, 22 de março de 2021

Senhor Presidente,

Em atenção ao Ofício de nº 035/21, datado de 09 de março de 2021, através do qual nos encaminha o Requerimento de nº **049/21**, do nobre vereador **José Antônio de Oliveira**, aprovado durante a "Ordem do Dia", da **5ª Sessão Ordinária, da 1ª Sessão Legislativa, da 14ª Legislatura, realizada em 09 de março de 2021**, em resposta ao requerimento supra, informarmos que:

a) A Secretaria de Obras e Urbanismo, já realizou estudos técnicos no bairro dos morros (Jardim Maria Luíza).

b) O presente requerimento foi encaminhado para a secretaria competente visando a inclusão no cronograma de elaboração dos estudos técnicos conforme requerido por este vereador.

c) O presente requerimento foi encaminhado para a secretaria competente visando a inclusão no cronograma de elaboração dos estudos técnicos.

d) Estudos técnicos poderão apontar soluções para os problemas na área do Jardim Maria Luíza, mas a Lei 1697/2003 alterada pela Lei 2686/19, proíbe a ligação de rede de energia, água e esgoto em loteamento irregular, bem como quaisquer atos que concorram com a irregularidade do parcelamento.

e) A regularização fundiária do loteamento do Jardim Maria Luíza, não foi incluído no programa Cidade Legal e não está em ZEIS (zona especial de interesse social). O loteamento é objeto do Inquérito Civil nº 14.0473.0000163/2014-9 e do Processo Administrativo nº 5477/2017, sendo que ambos processos foram remetidos ao Procurador Jurídico para ajuizamento de ação civil pública contra os loteadores, a fim de compeli-los a regularização do empreendimento, reforçando que a administração municipal através do setor de regulação tem se empenhado para solucionar o problema citado, estando compassiva com a situação das famílias que ali residem.

Sendo o que tínhamos a informar, despedimo-nos,

Atenciosamente.


FABÍOLA ALVES DA SILVA PEDRICO
PREFEITA MUNICIPAL