

Câmara Municipal de Votorantim

Projeto de Lei nº 10/87

Autoria do Senhor Prefeito Municipal

Dispõe sobre autorização para alienação de imóvel que menciona



Prefeitura Municipal de Votorantim

"CAPITAL DO CIMENTO"
ESTADO DE SÃO PAULO

Of. nº 082/87-C.M.

Votorantim, 30 de março de 1.987.

Senhor Presidente:

Temos a honra em encaminhar a Vossa Excelência, o incluso Projeto de Lei, concernente a autorização para venda de uma área de terreno de 12,40 metros quadrados, remanescente de desapropriação do imóvel outrora pertencente a NILCE BRAGA MURTINHEIRA e seu marido JOSÉ MURTINHEIRA, cuja escritura foi lavrada em 12 de setembro de 1972, perante o Cartório de Tabelionato de Votorantim.

Salientamos que sobre a diminuta área existe interesse da senhora LÚCIA HELENA DOS SANTOS CAVALCANTI DA SILVA, proprietária lindeira do imóvel pretendido, conforme pedido protocolizado sob nº 4046/83, constando no processo administrativo respectivo, o levantamento planimétrico da área e planta, sendo certo que referida área somente será útil para sobredita munícipe.

Registre-se, ainda, que o imóvel pertencente à Municipalidade está devidamente transcrito sob nº 71.387, junto ao Primeiro Cartório do Registro de Imóveis de Sorocaba.

Trata-se de área urbana, remanescente de desapropriação como já se disse, inservível para edificação e, pois, a Lei Orgânica dos Municípios admite a alienação do imóvel municipal, desde que haja autorização legislativa.

Diante do exposto, e face às oscilações de preços no mercado imobiliário atual, solicitamos a essa Casa de Leis, que o incluso Projeto seja apreciado na conformidade do § 1º do artigo 26 da Lei Orgânica dos Municípios.



Prefeitura Municipal de Votorantim

“CAPITAL DO CIMENTO”
ESTADO DE SÃO PAULO

.2.

Reiterando os nossos protestos de
estima e consideração, subscrevemo-nos

Atenciosamente

ERINALDO ALVES DA SILVA
Prefeito Municipal

Ao
Excelentíssimo Senhor
ANTONIO AIRES DOS SANTOS
DD. Presidente da Câmara Municipal
Votorantim - SP.



Prefeitura Municipal de Votorantim

“CAPITAL DO CIMENTO”
ESTADO DE SÃO PAULO

PROJETO DE LEI Nº 10 /87

Autoriza alienação de imóvel
que menciona

A CÂMARA MUNICIPAL DE VOTORANTIM APROVA E
EU, ERINALDO ALVES DA SILVA, PREFEITO DO MUNICÍPIO ,
PROMULGO A SEGUINTE LEI:

Art. 1º - Fica o Poder Executivo autoriza
do a alienar, por venda, uma
área de terreno remanescente de desapropriação, de
propriedade da Prefeitura Municipal de Votorantim, si
tuada na Avenida São João, caracterizada como parte '
do lote 50, da quadra 24, no Parque Bela Vista, havi
da pela transcrição sob número 71.386 (Livro 3-BQ ,
fls.18), do Primeiro Cartório do Registro de Imóveis
de Sorocaba, conforme escritura de aquisição lavrada
em 12 de setembro de 1972, figurando como outorgantes
vendedores: Nilce Braga Murtinheira e s/marido José
Murtinheira, sendo que o imóvel assim se descreve:

"Terreno de formato irregular, faz fren
te para a Avenida São João e mede 8,00
metros; nos fundos mede 7,40 metros e
confronta com o lote 08 da quadra 24,
do Parque Bela Vista; do lado direito me
de 3,35 metros e confronta com área re
manescente do lote 49 da quadra 24 do
Parque Bela Vista, fechando o perímetro'
e perfazendo uma área total de 12,40 me
tros quadrados."



Prefeitura Municipal de Votorantim

“CAPITAL DO CIMENTO”
ESTADO DE SÃO PAULO

.2.

Art. 2º - O preço da alienação, conforme 'Laudo de Avaliação constante no processo nº 4046/83, da Municipalidade, é de Cz\$ 4.960,00 (quatro mil e novecentos e sessenta cruzados).

Art. 3º - Correrão por conta da compradora, as despesas decorrentes com a a alienação objeto da presente lei.

Art. 4º - Esta Lei entrará em vigor na da ta de sua publicação, revogadas' as disposições em contrário.

PREFEITURA MUNICIPAL DE VOTORANTIM, em 24 de março de 1987 - XXIII ANO DA EMANCIPAÇÃO.

ERINALDO ALVES DA SILVA
Prefeito Municipal

RECEBI

Votorantim, 30 de 03 de 1987

[Signature]

A Consultoria Jurídica e Comissões

S. S. 31 de 03 de 1987

[Signature]
PRESIDENTE

A COMISSÃO DE JUSTIÇA E REDAÇÃO

Recebido em _____

Devolvido em _____

Presidente *[Signature]*

A COMISSÃO DE FINANÇAS E ORÇAMENTOS

Recebido em _____

Devolvido em _____

Presidente *[Signature]*

EM DISCUSSÃO

S. S. 22 de 04 de 1987

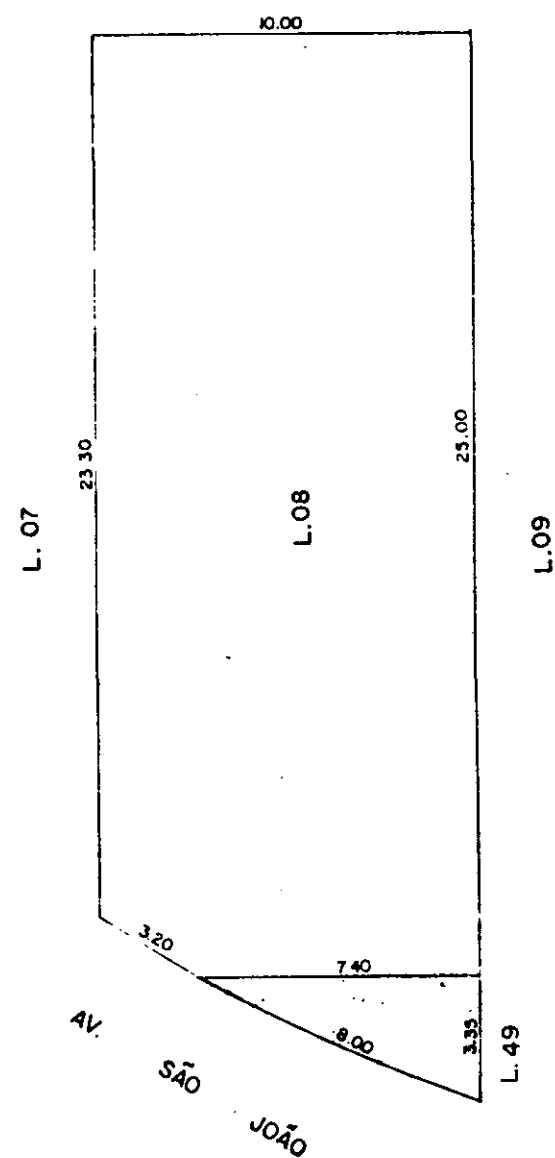
[Signature]
PRESIDENTE

APROVADO

S. S. _____ de _____ de 19 _____

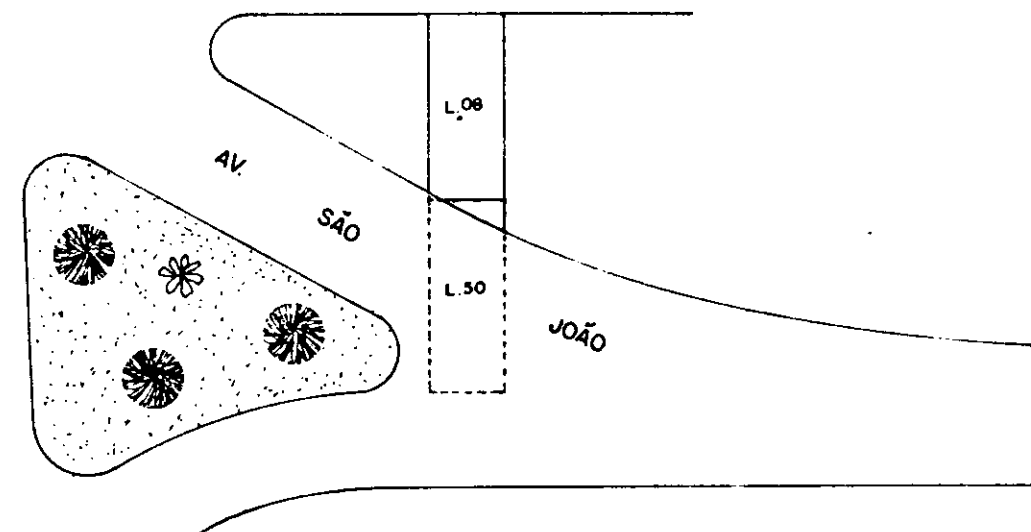
PRESIDENTE

RUA LUIZ PEINADO



PLANTA
ESCALA 1:200

RUA LUIZ PEINADO



SITUAÇÃO
ESCALA 1:1000

PREFEITURA MUNICIPAL DE VOTORANTIM
COORDENADORIA DE EDIFICAÇÃO VIAÇÃO E OBRAS PÚBLICAS

CROQUI DE UMA ÁREA REMANESCENTE DO LOTE Nº 50 DA
QUADRA Nº 24 DO P.B.V.

ÁREAS

REMANESCENTE 12.40M²

DES. JOSÉ ROBERTO

SETOR DE TOPOGRAFIA

DATA 10-02-87

ESCALA INDICADA

CHEFE DO SETOR

DIRETOR