



# Câmara Municipal de Votorantim

ENTRADA 27 / 03 / 00 PROJETO DE LEI Nº 28/00

ARQUIVO 06 / 04 / 00

Autógrafo nº 18/00

AUTORIA SENHOR PREFEITO MUNICIPAL

ASSUNTO: Autoriza a alienação de imóvel que especifica, por venda e compra à particular.





Prefeitura Municipal de Votorantim  
"Capital do Cimento"  
Estado de São Paulo

Of. 177/00-CM

Votorantim, 23 de março de 2.000.

Excelentíssimo Senhor

98/80

Encaminhamos para apreciação dessa Egrégia Casa de Leis, o projeto de lei anexo que autoriza a alienação de imóvel que especifica, por venda e compra à particular.

Trata-se de autorização para alienação dos lotes do loteamento denominado Parque São João, reservados para pequenas indústrias e comércio.

Pretende a Administração incrementar o desenvolvimento da região com o estímulo do comércio no local.

A alienação será realizada através de certame licitatório na modalidade Concorrência Pública, atendendo aos preceitos da Lei 8.666/93.

Os valores arrecadados serão empregados no próprio loteamento e/ou nas obras de duplicação do acesso 103 da SP-79, obra essa de grande importância para a cidade e para o próprio loteamento.

Como se nota, a alienação objeto do presente projeto reveste-se de relevante interesse público para o município e certamente trará benefícios para toda população.

Dessa forma, aguardamos aprovação do presente projeto de lei e solicitamos seja o Projeto em questão recebido e processado nos termos do artigo 55 da Lei Orgânica Municipal.

Respeitosamente,

João Souto Neto  
**PREFEITO MUNICIPAL**

Ao  
Excelentíssimo Senhor  
Álvaro José Latance  
Presidente da Câmara Municipal de  
Votorantim – SP



# Prefeitura Municipal de Votorantim

“Capital do Cimento”

Estado de São Paulo

Proj.013/00

## PROJETO DE LEI

Autoriza a alienação de imóvel que especifica, por venda e compra à particular.

**A CÂMARA MUNICIPAL DE VOTORANTIM APROVA, E EU JOÃO SOUTO NETO, PREFEITO DO MUNICÍPIO DE VOTORANTIM, SANCIONO E PROMULGO A SEGUINTE LEI:**

**Artigo 1º** - Fica o Poder Executivo autorizado a alienar à particular, por venda e compra, os lotes comerciais abaixo descritos, do Loteamento Parque São João, constante da matrícula 100.752 do Primeiro Cartório de Registro de Imóveis e Anexos de Sorocaba; a saber:

- Lote 01 ao 15 da Quadra “A”;
- Lote 01 ao 15 da Quadra “B”;
- Lote 01 ao 15 da Quadra “C”;
- Lote 01 ao 10 da Quadra “D”;
- Lote 01 ao 08 da Quadra “E”.

**§ 1º** - A alienação de que trata o “caput”, será realizada sem quaisquer ônus para o Poder Público, inclusive os decorrentes da lavratura de escritura de venda e compra, bem como registros e demais verbas pertinentes.

**§ 2º** - Os memoriais descritivos dos lotes descritos no “caput” deste artigo, fazem parte integrante dos anexos da presente Lei.

**Artigo 2º** - A alienação dos respectivos lotes far-se-á mediante licitação na modalidade Concorrência Pública.

**Artigo 3º** - O pagamento dos referidos lotes poderá ser parcelado na forma definida pelo Edital de Licitação.

**Artigo 4º** - As despesas decorrentes desta Lei, correrão por conta de verbas próprias consignadas em orçamento.

**Artigo 5º** - Esta Lei entrará em rigor na data de sua publicação.

Votorantim, 21 de março de 2.000.

João Souto Neto

**PREFEITO MUNICIPAL**

A  
CONSULTORIA JURÍDICA E COMISSÕES  
S/S., .....  
.....  
Álvaro José Latance  
Presidente

À  
COMISSÃO DE JUSTIÇA  
RECEBIDO EM ...../...../.....  
DEVOLVIDO EM ...../...../.....  
.....  
Presidente

À  
COMISSÃO DE FINANÇAS E ORÇAMENTOS  
RECEBIDO EM ...../...../.....  
DEVOLVIDO EM ...../...../.....  
.....  
Presidente

À  
COMISSÃO DE POLÍTICA URBANA E MEIO AMBIENTE  
RECEBIDO EM ...../...../.....  
DEVOLVIDO EM ...../...../.....  
.....  
PRESIDENTE

COMISSÃO DE REDAÇÃO  
RECEBIDO EM ...../...../.....  
DEVOLVIDO EM ...../...../.....  
.....  
Presidente

EM DISCUSSÃO  
S/S., .....  
.....  
Álvaro José Latance  
Presidente

APROVADO  
SESSÃO EXTRAORDINÁRIA  
S/S., .....  
.....  
Álvaro José Latance  
Presidente



# Prefeitura Municipal de Votorantim

“Capital do Cimento”  
Estado de São Paulo

## ***MEMORIAL DESCRIPTIVO***

**Assunto: Descrição dos Lotes Comerciais do Loteamento Parque São João.**

**Local: Rodovia Votorantim – Piedade (Acesso 103/SP79) Bairro Itapeva – Votorantim-SP**

**Proprietário: Prefeitura Municipal de Votorantim**

### **LOTE 01 DA QUADRA “A”**

Terreno denominado lote 01 da quadra “A” do loteamento “Parque São João”, de formato regular; contém 845,23 metros quadrados de área ; possui as seguintes medidas e confrontações:

Faz frente para a Rua 01 onde mede 13,00 metros em linha reta e mais 14,14 metros em curva fazendo a confluência da rua 01 com a rua 02 ; do lado direito de quem da rua 01 olha para o terreno mede 22,00 metros e confronta com a rua 02 ; do lado esquerdo de igual orientação mede 40,00 metros e confronta com o lote 02 ; nos fundos mede 13,00 metros em linha reta e mais 14,14 metros em curva confrontando nessas duas extensões com a rua 02.

### **LOTE 02 DA QUADRA “A”**

Terreno denominado lote 02 da quadra “A” do loteamento “Parque São João” , de formato retangular; contém 800,00 metros quadrados de área ; possui as seguintes medidas e confrontações:

Faz frente para a Rua 01 onde mede 20,00 metros em linha reta ; do lado direito de quem da rua 01 olha para o terreno mede 40,00 metros e confronta com o lote 01 ; do lado esquerdo de igual orientação mede 40,00 metros e confronta com o lote 03 ; nos fundos mede 20,00 metros em linha reta e confronta com a rua 02.

### **LOTE 03 DA QUADRA “A”**

Terreno denominado lote 03 da quadra “A” do loteamento “Parque São João” , de formato retangular; contém 800,00 metros quadrados de área ; possui as seguintes medidas e confrontações:

Faz frente para a Rua 01 onde mede 20,00 metros em linha reta ; do lado direito de quem da rua 01 olha para o terreno mede 40,00 metros e confronta com o lote 02 ; do lado esquerdo de igual orientação mede 40,00 metros e confronta com o lote 04 ; nos fundos mede 20,00 metros em linha reta e confronta com a rua 02.

### **LOTE 04 DA QUADRA “A”**

Terreno denominado lote 04 da quadra “A” do loteamento “Parque São João” , de formato retangular; contém 800,00 metros quadrados de área ; possui as seguintes medidas e confrontações:

Faz frente para a Rua 01 onde mede 20,00 metros em linha reta ; do lado direito de quem da rua 01 olha para o terreno mede 40,00 metros e confronta com o lote 03 ; do lado esquerdo de igual orientação mede 40,00 metros e confronta com o lote 05 ; nos fundos mede 20,00 metros em linha reta e confronta com a rua 02.



# Prefeitura Municipal de Votorantim

“Capital do Cimento”  
Estado de São Paulo

## LOTE 05 DA QUADRA “A”

Terreno denominado lote 05 da quadra “A” do loteamento “Parque São João”, de formato retangular; contém 800,00 metros quadrados de área; possui as seguintes medidas e confrontações:

Faz frente para a Rua 01 onde mede 20,00 metros em linha reta; do lado direito de quem da rua 01 olha para o terreno mede 40,00 metros e confronta com o lote 04; do lado esquerdo de igual orientação mede 40,00 metros e confronta com o lote 06; nos fundos mede 20,00 metros em linha reta e confronta com a rua 02.

## LOTE 06 DA QUADRA “A”

Terreno denominado lote 06 da quadra “A” do loteamento “Parque São João”, de formato regular; contém 878,62 metros quadrados de área; possui as seguintes medidas e confrontações:

Faz frente para a Rua 01 onde mede 7,29 metros em linha reta, 4,91 metros em curva e mais 11,73 metros em linha reta; do lado direito de quem da rua 01 olha para o terreno mede 40,00 metros e confronta com o lote 05; do lado esquerdo de igual orientação mede 40,00 metros e confronta com o lote 07; nos fundos mede 4,64 metros em linha reta, 6,28 metros em curva e mais 9,08 metros em linha reta confrontando em todas essas extensões com a rua 02.

## LOTE 07 DA QUADRA “A”

Terreno denominado lote 07 da quadra “A” do loteamento “Parque São João”, de formato retangular; contém 800,00 metros quadrados de área; possui as seguintes medidas e confrontações:

Faz frente para a Rua 01 onde mede 20,00 metros em linha reta; do lado direito de quem da rua 01 olha para o terreno mede 40,00 metros e confronta com o lote 06; do lado esquerdo de igual orientação mede 40,00 metros e confronta com o lote 08; nos fundos mede 20,00 metros em linha reta e confronta com a rua 02.

## LOTE 08 DA QUADRA “A”

Terreno denominado lote 08 da quadra “A” do loteamento “Parque São João”, de formato retangular; contém 800,00 metros quadrados de área; possui as seguintes medidas e confrontações:

Faz frente para a Rua 01 onde mede 20,00 metros em linha reta; do lado direito de quem da rua 01 olha para o terreno mede 40,00 metros e confronta com o lote 07; do lado esquerdo de igual orientação mede 40,00 metros e confronta com o lote 09; nos fundos mede 20,00 metros em linha reta e confronta com a rua 02.

## LOTE 09 DA QUADRA “A”

Terreno denominado lote 09 da quadra “A” do loteamento “Parque São João”, de formato retangular; contém 800,00 metros quadrados de área; possui as seguintes medidas e confrontações:

Faz frente para a Rua 01 onde mede 20,00 metros em linha reta; do lado direito de quem da rua 01 olha para o terreno mede 40,00 metros e confronta com o lote 08; do lado esquerdo de igual orientação mede 40,00 metros e confronta com o lote 10; nos fundos mede 20,00 metros em linha reta e confronta com a rua 02.



# Prefeitura Municipal de Votorantim

“Capital do Cimento”  
Estado de São Paulo

## LOTE 10 DA QUADRA “A”

Terreno denominado lote 10 da quadra “A” do loteamento “Parque São João”, de formato retangular; contém 800,00 metros quadrados de área; possui as seguintes medidas e confrontações:

Faz frente para a Rua 01 onde mede 20,00 metros em linha reta; do lado direito de quem da rua 01 olha para o terreno mede 40,00 metros e confronta com o lote 09; do lado esquerdo de igual orientação mede 40,00 metros e confronta com o lote 11; nos fundos mede 20,00 metros em linha reta e confronta com a rua 02.

## LOTE 11 DA QUADRA “A”

Terreno denominado lote 11 da quadra “A” do loteamento “Parque São João”, de formato regular; contém 802,12 metros quadrados de área; possui as seguintes medidas e confrontações:

Faz frente para a Rua 01 onde 20,00 metros em duas linhas, uma de 18,39 metros e outra de 1,61 metros; do lado direito de quem da rua 01 olha para o terreno mede 40,00 metros e confronta com o lote 10; do lado esquerdo de igual orientação mede 40,39 metros e confronta com o lote 12; nos fundos mede 20,01 metros em duas linhas, uma de 12,72 metros e outra de 7,29 metros confrontando nessas duas extensões com a rua 02.

## LOTE 12 DA QUADRA “A”

Terreno denominado lote 12 da quadra “A” do loteamento “Parque São João”, de formato regular; contém 970,39 metros quadrados de área; possui as seguintes medidas e confrontações:

Faz frente para a Rua 01 onde mede 8,39 metros em curva e mais 20,00 metros em linha reta; do lado direito de quem da rua 01 olha para o terreno mede 40,39 metros e confronta com o lote 11; do lado esquerdo de igual orientação mede 40,00 metros e confronta com o lote 13; nos fundos mede 20,00 metros e confronta com a rua 02.

## LOTE 13 DA QUADRA “A”

Terreno denominado lote 13 da quadra “A” do loteamento “Parque São João”, de formato retangular; contém 800,00 metros quadrados de área; possui as seguintes medidas e confrontações:

Faz frente para a Rua 01 onde mede 20,00 metros em linha reta; do lado direito de quem da rua 01 olha para o terreno mede 40,00 metros e confronta com o lote 12; do lado esquerdo de igual orientação mede 40,00 metros e confronta com o lote 14; nos fundos mede 20,00 metros em linha reta e confronta com a rua 02.

## LOTE 14 DA QUADRA “A”

Terreno denominado lote 14 da quadra “A” do loteamento “Parque São João”, de formato retangular; contém 800,00 metros quadrados de área; possui as seguintes medidas e confrontações:

Faz frente para a Rua 01 onde mede 20,00 metros em linha reta; do lado direito de quem da rua 01 olha para o terreno mede 40,00 metros e confronta com o lote 13; do lado esquerdo de igual orientação mede 40,00 metros e confronta com o lote 15; nos fundos mede 20,00 metros em linha reta e confronta com a rua 02.



Prefeitura Municipal de Votorantim  
“Capital do Cimento”  
Estado de São Paulo

LOTE 15 DA QUADRA “A”

Terreno denominado lote 15 da quadra “A” do loteamento “Parque São João”, de formato regular; contém 1.114,31 metros quadrados de área; possui as seguintes medidas e confrontações:

Faz frente para a Rua 01 onde mede 26,37 metros em linha reta e mais 19,66 metros em curva fazendo a confluência da rua 01 com a Avenida 01 ; do lado direito de quem da rua 01 olha para o terreno mede 40,00 metros e confronta com o lote 14 ; do lado esquerdo de igual orientação mede 26,90 metros e confronta com a Avenida 01 ; nos fundos mede 10,88 metros em reta confrontando com a rua 02 e mais 8,62 metros em curva fazendo a confluência da rua 02 com a Avenida 01.

A handwritten signature in black ink, likely belonging to a municipal official, is placed here.



Prefeitura Municipal de Votorantim  
"Capital do Cimento"  
Estado de São Paulo

**LOTE 01 DA QUADRA "B"**

Terreno denominado lote 01 da quadra "B" do loteamento "Parque São João", de formato regular; contém 1.023,48 metros quadrados de área; possui as seguintes medidas e confrontações:

Faz frente para a Rua 01 onde mede 8,61 metros em linha reta e mais 8,62 metros em curva fazendo a confluência da rua 01 com a Avenida 01 ; do lado direito de quem da rua 01 olha para o terreno mede 26,90 metros e confronta com a Avenida 01 ; do lado esquerdo de igual orientação mede 40,00 metros e confronta com o lote 02 ; nos fundos mede 24,10 metros em reta confrontando com a rua 02 e mais 19,66 metros em curva fazendo a confluência da rua 02 com a Avenida 01.

**LOTE 02 DA QUADRA "B"**

Terreno denominado lote 02 da quadra "B" do loteamento "Parque São João", de formato retangular; contém 800,00 metros quadrados de área; possui as seguintes medidas e confrontações:

Faz frente para a Rua 01 onde mede 20,00 metros em linha reta ; do lado direito de quem da rua 01 olha para o terreno mede 40,00 metros e confronta com o lote 01 ; do lado esquerdo de igual orientação mede 40,00 metros e confronta com o lote 03 ; nos fundos mede 20,00 metros em linha reta e confronta com a rua 02.

**LOTE 03 DA QUADRA "B"**

Terreno denominado lote 03 da quadra "B" do loteamento "Parque São João", de formato retangular; contém 800,00 metros quadrados de área ; possui as seguintes medidas e confrontações:

Faz frente para a Rua 01 onde mede 20,00 metros em linha reta ; do lado direito de quem da rua 01 olha para o terreno mede 40,00 metros e confronta com o lote 02 ; do lado esquerdo de igual orientação mede 40,00 metros e confronta com o lote 04 ; nos fundos mede 20,00 metros em linha reta e confronta com a rua 02.

**LOTE 04 DA QUADRA "B"**

Terreno denominado lote 04 da quadra "B" do loteamento "Parque São João", de formato retangular; contém 800,00 metros quadrados de área; possui as seguintes medidas e confrontações:

Faz frente para a Rua 01 onde mede 20,00 metros em linha reta ; do lado direito de quem da rua 01 olha para o terreno mede 40,00 metros e confronta com o lote 03 ; do lado esquerdo de igual orientação mede 40,00 metros e confronta com o lote 05 ; nos fundos mede 20,00 metros em linha reta e confronta com a rua 02.

**LOTE 05 DA QUADRA "B"**

Terreno denominado lote 05 da quadra "B" do loteamento "Parque São João", de formato retangular ; contém 800,00 metros quadrados de área ; possui as seguintes medidas e confrontações:

Faz frente para a Rua 01 onde mede 20,00 metros em linha reta ; do lado direito de quem da rua 01 olha para o terreno mede 40,00 metros e confronta com o lote 04 ; do lado esquerdo de igual orientação mede 40,00 metros e confronta com o lote 06 ; nos fundos mede 20,00 metros em linha reta e confronta com a rua 02.



# Prefeitura Municipal de Votorantim

“Capital do Cimento”  
Estado de São Paulo

## LOTE 06 DA QUADRA "B"

Terreno denominado lote 06 da quadra "B" do loteamento "Parque São João", de formato retangular; contém 800,00 metros quadrados de área; possui as seguintes medidas e confrontações:

Faz frente para a Rua 01 onde mede 20,00 metros em linha reta; do lado direito de quem da rua 01 olha para o terreno mede 40,00 metros e confronta com o lote 05; do lado esquerdo de igual orientação mede 40,00 metros e confronta com o lote 07; nos fundos mede 20,00 metros em linha reta e confronta com a rua 02.

## LOTE 07 DA QUADRA "B"

Terreno denominado lote 07 da quadra "B" do loteamento "Parque São João", de formato retangular; contém 800,00 metros quadrados de área; possui as seguintes medidas e confrontações:

Faz frente para a Rua 01 onde mede 20,00 metros em linha reta; do lado direito de quem da rua 01 olha para o terreno mede 40,00 metros e confronta com o lote 06; do lado esquerdo de igual orientação mede 40,00 metros e confronta com o lote 08; nos fundos mede 20,00 metros em linha reta e confronta com a rua 02.

## LOTE 08 DA QUADRA "B"

Terreno denominado lote 08 da quadra "B" do loteamento "Parque São João", de formato retangular; contém 800,00 metros quadrados de área; possui as seguintes medidas e confrontações:

Faz frente para a Rua 01 onde mede 20,00 metros em linha reta; do lado direito de quem da rua 01 olha para o terreno mede 40,00 metros e confronta com o lote 07; do lado esquerdo de igual orientação mede 40,00 metros e confronta com o lote 09; nos fundos mede 20,00 metros em linha reta e confronta com a rua 02.

## LOTE 09 DA QUADRA "B"

Terreno denominado lote 09 da quadra "B" do loteamento "Parque São João", de formato retangular; contém 800,00 metros quadrados de área; possui as seguintes medidas e confrontações:

Faz frente para a Rua 01 onde mede 20,00 metros em linha reta; do lado direito de quem da rua 01 olha para o terreno mede 40,00 metros e confronta com o lote 08; do lado esquerdo de igual orientação mede 40,00 metros e confronta com o lote 10; nos fundos mede 20,00 metros em linha reta e confronta com a rua 02.

## LOTE 10 DA QUADRA "B"

Terreno denominado lote 10 da quadra "B" do loteamento "Parque São João", de formato retangular; contém 800,00 metros quadrados de área; possui as seguintes medidas e confrontações:

Faz frente para a Rua 01 onde mede 20,00 metros em linha reta; do lado direito de quem da rua 01 olha para o terreno mede 40,00 metros e confronta com o lote 09; do lado esquerdo de igual orientação mede 40,00 metros e confronta com o lote 11; nos fundos mede 20,00 metros em linha reta e confronta com a rua 02.



# Prefeitura Municipal de Votorantim

“Capital do Cimento”  
Estado de São Paulo

## LOTE 11 DA QUADRA "B"

Terreno denominado lote 11 da quadra "B" do loteamento "Parque São João" , de formato retangular ; contém 800,00 metros quadrados de área ; possui as seguintes medidas e confrontações:

Faz frente para a Rua 01 onde mede 20,00 metros em linha reta ; do lado direito de quem da rua 01 olha para o terreno mede 40,00 metros e confronta com o lote 10 ; do lado esquerdo de igual orientação mede 40,00 metros e confronta com o lote 12 ; nos fundos mede 20,00 metros em linha reta e confronta com a rua 02.

## LOTE 12 DA QUADRA "B"

Terreno denominado lote 12 da quadra "B" do loteamento "Parque São João" , de formato retangular ; contém 800,00 metros quadrados de área ; possui as seguintes medidas e confrontações:

Faz frente para a Rua 01 onde mede 20,00 metros em linha reta ; do lado direito de quem da rua 01 olha para o terreno mede 40,00 metros e confronta com o lote 11 ; do lado esquerdo de igual orientação mede 40,00 metros e confronta com o lote 13 ; nos fundos mede 20,00 metros em linha reta e confronta com a rua 02.

## LOTE 13 DA QUADRA "B"

Terreno denominado lote 13 da quadra "B" do loteamento "Parque São João" , de formato regular ; contém 915,15 metros quadrados de área ; possui as seguintes medidas e confrontações:

Faz frente para a Rua 01 onde mede 26,70 metros em duas linhas , uma de 16,68 metros e outra de 10,02 metros ; do lado direito de quem da rua 01 olha para o terreno mede 40,00 metros e confronta com o lote 12 ; do lado esquerdo de igual orientação mede 40,00 metros e confronta com os lotes 14 e 15 ; nos fundos mede 18,52 metros em três linhas , uma de 4,07 metros , outra de 8,83 metros e mais uma de 5,62 metros confrontando nas três extensões com a rua 02.

## LOTE 14 DA QUADRA "B"

Terreno denominado lote 14 da quadra "B" do loteamento "Parque São João" , de formato regular ; contém 850,23 metros quadrados de área ; possui as seguintes medidas e confrontações:

Faz frente para a Rua 01 onde mede 20,57 metros em linha reta e mais 6,64 metros em curva fazendo a confluência da rua 01 com a rua 11 ; do lado direito de quem da rua 01 olha para o terreno mede 24,67 metros e confronta com o lote 13 ; do lado esquerdo de igual orientação mede 28,76 metros e confronta com a rua 11 ; nos fundos mede 48,00 metros e confronta com o lote 15.

## LOTE 15 DA QUADRA "B"

Terreno denominado lote 15 da quadra "B" do loteamento "Parque São João" , de formato regular ; contém 832,99 metros quadrados de área ; possui as seguintes medidas e confrontações:

Faz frente para a Rua 02 onde mede 43,77 metros em linha reta e mais 21,07 metros em curva fazendo a confluência da rua 02 com a rua 11 ; do lado direito de quem da rua 02 olha para o terreno mede 1,71 metros e confronta com a rua 11 ; do lado esquerdo de igual orientação mede 16,44 metros e confronta com o lote 13 ; nos fundos mede 48,00 metros e confronta com o lote 14.



# Prefeitura Municipal de Votorantim

“Capital do Cimento”  
Estado de São Paulo

## LOTE 01 DA QUADRA "C"

Terreno denominado lote 01 da quadra "C" do loteamento "Parque São João" , de formato regular ; contém 817,77 metros quadrados de área ; possui as seguintes medidas e confrontações:

Faz frente para a Rua 01 onde mede 14,81 metros em linha reta e mais 14,14 metros em curva fazendo a confluência da rua 01 com a rua 02 ; do lado direito de quem da rua 01 olha para o terreno mede 35,54 metros e confronta com a propriedade da S.A. Indústrias Votorantim ; do lado esquerdo de igual orientação mede 22,00 metros em linha reta e 4,53 metros em curva confrontando com a rua 02; nos fundos mede 22,67 metros e confronta com o lote 02.

## LOTE 02 DA QUADRA "C"

Terreno denominado lote 02 da quadra "C" do loteamento "Parque São João" , de formato regular ; contém 1.500,79 metros quadrados de área ; possui as seguintes medidas e confrontações:

Faz frente para a Rua 02 onde mede 30,52 metros em curva ; do lado direito de quem da rua 02 olha para o terreno mede 22,67 metros e confronta com o lote 01 ; do lado esquerdo de igual orientação mede 23,03 metros e confronta com a Viela Sanitária ; nos fundos mede 42,29 metros em linha reta confrontando com os lotes 49 , 50 , 51 , 52, 53 e 54 da quadra "C" , faz uma deflecção de 90° à direita e mede 41,58 metros em linha reta confrontando com a propriedade da S.A. Indústrias Votorantim.

## LOTE 03 DA QUADRA "C"

Terreno denominado lote 03 da quadra "C" do loteamento "Parque São João" , de formato retangular ; contém 392,81 metros quadrados de área ; possui as seguintes medidas e confrontações:

Faz frente para a Rua 02 onde mede 17,08 metros em linha reta ; do lado direito de quem da rua 02 olha para o terreno mede 23,00 metros e confronta com a Viela Sanitária ; do lado esquerdo de igual orientação mede 23,00 metros e confronta com o lote 04 ; nos fundos mede 17,08 metros em linha reta e confronta com os lotes 48 , 47 e parte do lote 46 da quadra "C".

## LOTE 04 DA QUADRA "C"

Terreno denominado lote 04 da quadra "C" do loteamento "Parque São João" , de formato retangular ; contém 460,00 metros quadrados de área ; possui as seguintes medidas e confrontações:

Faz frente para a Rua 02 onde mede 20,00 metros em linha reta ; do lado direito de quem da rua 02 olha para o terreno mede 23,00 metros e confronta com o lote 03 ; do lado esquerdo de igual orientação mede 23,00 metros e confronta com o lote 05 ; nos fundos mede 20,00 metros em linha reta e confronta com os lotes 45 , 44 e parte dos lotes 46 e 43 da quadra "C".

## LOTE 05 DA QUADRA "C"

Terreno denominado lote 05 da quadra "C" do loteamento "Parque São João" , de formato retangular ; contém 460,00 metros quadrados de área ; possui as seguintes medidas e confrontações:

Faz frente para a Rua 02 onde mede 20,00 metros em linha reta ; do lado direito de quem da rua 02 olha para o terreno mede 23,00 metros e confronta com o lote 04 ; do lado esquerdo de igual orientação mede 23,00 metros e confronta com o lote 06 ; nos fundos mede 20,00 metros em linha reta e confronta com os lotes 42 , 41 e parte dos lotes 43 e 40 da quadra "C".



# Prefeitura Municipal de Votorantim

“Capital do Cimento”

Estado de São Paulo

## LOTE 06 DA QUADRA "C"

Terreno denominado lote 06 da quadra "C" do loteamento "Parque São João" , de formato retangular ; contém 460,00 metros quadrados de área ; possui as seguintes medidas e confrontações:

Faz frente para a Rua 02 onde mede 20,00 metros em linha reta ; do lado direito de quem da rua 02 olha para o terreno mede 23,00 metros e confronta com o lote 05 ; do lado esquerdo de igual orientação mede 23,00 metros e confronta com o lote 07 ; nos fundos mede 20,00 metros em linha reta e confronta com os lotes 38 , 39 e parte do lote 40 da quadra "C".

## LOTE 07 DA QUADRA "C"

Terreno denominado lote 07 da quadra "C" do loteamento "Parque São João" , de formato regular ; contém 459,95 metros quadrados de área ; possui as seguintes medidas e confrontações:

Faz frente para a Rua 02 onde mede 17,64 metros em linha reta e 2,36 metros em curva ; do lado direito de quem da rua 02 olha para o terreno mede 23,00 metros e confronta com o lote 06 ; do lado esquerdo de igual orientação mede 22,94 metros e confronta com o lote 08 ; nos fundos mede 18,96 metros em linha reta e mais 1,04 metros em curva confrontando nessas extensões com os lotes 37 , 36 e parte do lote 35.

## LOTE 08 DA QUADRA "C"

Terreno denominado lote 08 da quadra "C" do loteamento "Parque São João" , de formato regular ; contém 483,66 metros quadrados de área ; possui as seguintes medidas e confrontações:

Faz frente para a Rua 02 onde mede 2,54 metros em curva e mais 19,71 metros em linha reta ; do lado direito de quem da rua 02 olha para o terreno mede 22,94 metros e confronta com o lote 07 ; do lado esquerdo de igual orientação mede 23,00 metros e confronta com o lote 09 ; nos fundos mede 20,00 metros em linha reta e confronta com os lotes 34 , 33 e parte dos lotes 35 e 32.

## LOTE 09 DA QUADRA "C"

Terreno denominado lote 09 da quadra "C" do loteamento "Parque São João" , de formato retangular ; contém 460,00 metros quadrados de área ; possui as seguintes medidas e confrontações:

Faz frente para a Rua 02 onde mede 20,00 metros em linha reta ; do lado direito de quem da rua 02 olha para o terreno mede 23,00 metros e confronta com o lote 08 ; do lado esquerdo de igual orientação mede 23,00 metros e confronta com o lote 10 ; nos fundos mede 20,00 metros em linha reta e confronta com os lotes 30 , 31 e parte dos lotes 32 e 29.

## LOTE 10 DA QUADRA "C"

Terreno denominado lote 10 da quadra "C" do loteamento "Parque São João" , de formato retangular ; contém 460,00 metros quadrados de área ; possui as seguintes medidas e confrontações:

Faz frente para a Rua 02 onde mede 20,00 metros em linha reta ; do lado direito de quem da rua 02 olha para o terreno mede 23,00 metros e confronta com o lote 09 ; do lado esquerdo de igual orientação mede 23,00 metros e confronta com o lote 11 ; nos fundos mede 20,00 metros em linha reta e confronta com os lotes 28 , 27 e parte dos lotes 29 e 26.



# Prefeitura Municipal de Votorantim

“Capital do Cimento”  
Estado de São Paulo

## LOTE 11 DA QUADRA "C"

Terreno denominado lote 11 da quadra "C" do loteamento "Parque São João" , de formato retangular ; contém 460,00 metros quadrados de área ; possui as seguintes medidas e confrontações:

Faz frente para a Rua 02 onde mede 20,00 metros em linha reta ; do lado direito de quem da rua 02 olha para o terreno mede 23,00 metros e confronta com o lote 10 ; do lado esquerdo de igual orientação mede 23,00 metros e confronta com o lote 12 ; nos fundos mede 20,00 metros em linha reta e confronta com os lotes 25 , 24 e parte do lote 26.

## LOTE 12 DA QUADRA "C"

Terreno denominado lote 12 da quadra "C" do loteamento "Parque São João" , de formato retangular ; contém 460,00 metros quadrados de área ; possui as seguintes medidas e confrontações:

Faz frente para a Rua 02 onde mede 20,00 metros em linha reta ; do lado direito de quem da rua 02 olha para o terreno mede 23,00 metros e confronta com o lote 11 ; do lado esquerdo de igual orientação mede 23,00 metros e confronta com o lote 13 ; nos fundos mede 20,00 metros em linha reta e confronta com os lotes 23 , 22 e parte do lote 21.

## LOTE 13 DA QUADRA "C"

Terreno denominado lote 13 da quadra "C" do loteamento "Parque São João" , de formato regular ; contém 491,48 metros quadrados de área ; possui as seguintes medidas e confrontações:

Faz frente para a Rua 02 onde mede 23,79 metros em três linhas , uma de 2,09 metros em linha reta , 10,46 metros em curva e outra de 11,24 metros em linha reta ; do lado direito de quem da rua 02 olha para o terreno mede 23,00 metros e confronta com o lote 12 ; do lado esquerdo de igual orientação mede 23,00 metros e confronta com o lote 14 ; nos fundos mede 19,00 metros em duas linhas , uma de 4,93 metros e outra de 14,07 metros e confronta com os lotes 20 , 19 e parte do lote 21.

## LOTE 14 DA QUADRA "C"

Terreno denominado lote 14 da quadra "C" do loteamento "Parque São João" , de formato retangular ; contém 460,00 metros quadrados de área ; possui as seguintes medidas e confrontações:

Faz frente para a Rua 02 onde mede 20,00 metros em linha reta ; do lado direito de quem da rua 02 olha para o terreno mede 23,00 metros e confronta com o lote 13 ; do lado esquerdo de igual orientação mede 23,00 metros e confronta com o lote 15 ; nos fundos mede 20,00 metros em linha reta e confronta com os lotes 18 , 17 e parte do lote 16.

## LOTE 15 DA QUADRA "C"

Terreno denominado lote 15 da quadra "C" do loteamento "Parque São João" , de formato regular ; contém 398,96 metros quadrados de área ; possui as seguintes medidas e confrontações:

Faz frente para a Rua 02 onde mede 11,04 metros em linha reta e mais 19,66 metros em curva fazendo a confluência da rua 02 com a Avenida 01 ; do lado direito de quem da rua 02 olha para o terreno mede 23,00 metros e confronta com o lote 14 ; do lado esquerdo de igual orientação mede 10,79 metros e confronta com a Avenida 01 ; nos fundos mede 12,19 metros e confronta com parte do lote 16.



# Prefeitura Municipal de Votorantim

“Capital do Cimento”  
Estado de São Paulo

## LOTE 01 DA QUADRA "D"

Terreno denominado lote 01 da quadra "D" do loteamento "Parque São João" , de formato regular ; contém 465,32 metros quadrados de área ; possui as seguintes medidas e confrontações:

Faz frente para a Rua 02 onde mede 7,61 metros em linha reta e mais 8,62 metros em curva fazendo a confluência da rua 02 com a Avenida 01 ; do lado direito de quem da rua 02 olha para o terreno mede 23,46 metros e confronta com a Avenida 01 ; do lado esquerdo de igual orientação mede 23,00 metros e confronta com o lote 02 ; nos fundos mede 28,47 metros e confronta com os lotes 11 , 12 , 13 e parte do lote 14.

## LOTE 02 DA QUADRA "D"

Terreno denominado lote 02 da quadra "D" do loteamento "Parque São João" , de formato retangular ; contém 460,00 metros quadrados de área ; possui as seguintes medidas e confrontações:

Faz frente para a Rua 02 onde mede 20,00 metros em linha reta ; do lado direito de quem da rua 02 olha para o terreno mede 23,00 metros e confronta com o lote 01 ; do lado esquerdo de igual orientação mede 23,00 metros e confronta com o lote 03 ; nos fundos mede 20,00 metros em linha reta e confronta com os lotes 15 , 16 e parte dos lotes 14 e 17 da quadra "D".

## LOTE 03 DA QUADRA "D"

Terreno denominado lote 03 da quadra "D" do loteamento "Parque São João" , de formato retangular ; contém 460,00 metros quadrados de área ; possui as seguintes medidas e confrontações:

Faz frente para a Rua 02 onde mede 20,00 metros em linha reta ; do lado direito de quem da rua 02 olha para o terreno mede 23,00 metros e confronta com o lote 02 ; do lado esquerdo de igual orientação mede 23,00 metros e confronta com o lote 04 ; nos fundos mede 20,00 metros em linha reta e confronta com os lotes 18 , 19 e parte dos lotes 17 e 20 da quadra "D".

## LOTE 04 DA QUADRA "D"

Terreno denominado lote 04 da quadra "D" do loteamento "Parque São João" , de formato retangular ; contém 460,00 metros quadrados de área ; possui as seguintes medidas e confrontações:

Faz frente para a Rua 02 onde mede 20,00 metros em linha reta ; do lado direito de quem da rua 02 olha para o terreno mede 23,00 metros e confronta com o lote 03 ; do lado esquerdo de igual orientação mede 23,00 metros e confronta com o lote 05 ; nos fundos mede 20,00 metros em linha reta e confronta com os lotes 21 , 22 e parte dos lotes 20 e 23 da quadra "D".

## LOTE 05 DA QUADRA "D"

Terreno denominado lote 05 da quadra "D" do loteamento "Parque São João" , de formato retangular ; contém 460,00 metros quadrados de área ; possui as seguintes medidas e confrontações:

Faz frente para a Rua 02 onde mede 20,00 metros em linha reta ; do lado direito de quem da rua 02 olha para o terreno mede 23,00 metros e confronta com o lote 04 ; do lado esquerdo de igual orientação mede 23,00 metros e confronta com o lote 06 ; nos fundos mede 20,00 metros em linha reta e confronta com os lotes 24 , 25 e parte dos lotes 23 e 26 da quadra "D".



Prefeitura Municipal de Votorantim  
“Capital do Cimento”  
Estado de São Paulo

**LOTE 06 DA QUADRA "D"**

Terreno denominado lote 06 da quadra "D" do loteamento "Parque São João", de formato retangular; contém 460,00 metros quadrados de área; possui as seguintes medidas e confrontações:

Faz frente para a Rua 02 onde mede 20,00 metros em linha reta; do lado direito de quem da rua 02 olha para o terreno mede 23,00 metros e confronta com o lote 05; do lado esquerdo de igual orientação mede 23,00 metros e confronta com o lote 07; nos fundos mede 20,00 metros em linha reta e confronta com os lotes 27, 28 e parte dos lotes 26 e 29 da quadra "D".

**LOTE 07 DA QUADRA "D"**

Terreno denominado lote 07 da quadra "D" do loteamento "Parque São João", de formato retangular; contém 460,00 metros quadrados de área; possui as seguintes medidas e confrontações:

Faz frente para a Rua 02 onde mede 20,00 metros em linha reta; do lado direito de quem da rua 02 olha para o terreno mede 23,00 metros e confronta com o lote 06; do lado esquerdo de igual orientação mede 23,00 metros e confronta com o lote 08; nos fundos mede 20,00 metros em linha reta e confronta com os lotes 30, 31 e parte do lote 29 da quadra "D".

**LOTE 08 DA QUADRA "D"**

Terreno denominado lote 08 da quadra "D" do loteamento "Parque São João", de formato retangular; contém 460,00 metros quadrados de área; possui as seguintes medidas e confrontações:

Faz frente para a Rua 02 onde mede 20,00 metros em linha reta; do lado direito de quem da rua 02 olha para o terreno mede 23,00 metros e confronta com o lote 07; do lado esquerdo de igual orientação mede 23,00 metros e confronta com o lote 09; nos fundos mede 20,00 metros em linha reta e confronta com os lotes 32, 33 e parte do lote 34 da quadra "D".

**LOTE 09 DA QUADRA "D"**

Terreno denominado lote 09 da quadra "D" do loteamento "Parque São João", de formato retangular; contém 460,00 metros quadrados de área; possui as seguintes medidas e confrontações:

Faz frente para a Rua 02 onde mede 20,00 metros em linha reta; do lado direito de quem da rua 02 olha para o terreno mede 23,00 metros e confronta com o lote 08; do lado esquerdo de igual orientação mede 23,00 metros e confronta com o lote 10; nos fundos mede 20,00 metros em linha reta e confronta com os lotes 35, 36 e parte dos lotes 34 e 37.

**LOTE 10 DA QUADRA "D"**

Terreno denominado lote 10 da quadra "D" do loteamento "Parque São João", de formato regular; contém 419,62 metros quadrados de área; possui as seguintes medidas e confrontações:

Faz frente para a Rua 02 onde mede 10,00 metros em linha reta e mais 14,14 metros em curva fazendo a confluência da rua 02 com a rua 09; do lado direito de quem da rua 02 olha para o terreno mede 23,00 metros e confronta com o lote 09; do lado esquerdo de igual orientação mede 14,00 metros e confronta com a rua 09; nos fundos mede 19,00 metros e confronta com os lotes 38, 39 e parte do lote 37.



# Prefeitura Municipal de Votorantim

“Capital do Cimento”  
Estado de São Paulo

## LOTE 01 DA QUADRA "E"

Terreno denominado lote 01 da quadra "E" do loteamento "Parque São João" , de formato regular ; contém 465,62 metros quadrados de área ; possui as seguintes medidas e confrontações:

Faz frente para a Rua 02 onde mede 12,00 metros em linha reta e mais 14,14 metros em curva fazendo a confluência da rua 02 com a rua 09 ; do lado direito de quem da rua 02 olha para o terreno mede 14,00 metros e confronta com a rua 09 ; do lado esquerdo de igual orientação mede 23,00 metros e confronta com o lote 02 ; nos fundos mede 21,00 metros e confronta com os lotes 09 , 10 e parte do lote 11.

## LOTE 02 DA QUADRA "E"

Terreno denominado lote 02 da quadra "E" do loteamento "Parque São João" , de formato retangular ; contém 460,00 metros quadrados de área ; possui as seguintes medidas e confrontações:

Faz frente para a Rua 02 onde mede 20,00 metros em linha reta ; do lado direito de quem da rua 02 olha para o terreno mede 23,00 metros e confronta com o lote 01 ; do lado esquerdo de igual orientação mede 23,00 metros e confronta com o lote 03 ; nos fundos mede 20,00 metros em linha reta e confronta com os lotes 12 , 13 e parte dos lotes 11 e 14 da quadra "E".

## LOTE 03 DA QUADRA "E"

Terreno denominado lote 03 da quadra "E" do loteamento "Parque São João" , de formato retangular ; contém 460,00 metros quadrados de área ; possui as seguintes medidas e confrontações:

Faz frente para a Rua 02 onde mede 20,00 metros em linha reta ; do lado direito de quem da rua 02 olha para o terreno mede 23,00 metros e confronta com o lote 02 ; do lado esquerdo de igual orientação mede 23,00 metros e confronta com o lote 04 ; nos fundos mede 20,00 metros em linha reta e confronta com os lotes 15 , 16 e parte dos lotes 14 e 17 da quadra "E".

## LOTE 04 DA QUADRA "E"

Terreno denominado lote 04 da quadra "E" do loteamento "Parque São João" , de formato regular ; contém 496,38 metros quadrados de área ; possui as seguintes medidas e confrontações:

Faz frente para a Rua 02 onde mede 23,17 metros em três linhas , uma de 11,08 metros em linha reta , 6,90 metros em curva e outra de 5,19 metros em linha reta; do lado direito de quem da rua 02 olha para o terreno mede 23,00 metros e confronta com o lote 03 ; do lado esquerdo de igual orientação mede 23,00 metros e confronta com o lote 05 ; nos fundos mede 20,00 metros em duas linhas , uma de 12,94 metros e outra de 7,06 metros confrontando nessas extensões com os lotes 18 , 19 e parte do lote 17 da quadra "E".

## LOTE 05 DA QUADRA "E"

Terreno denominado lote 05 da quadra "E" do loteamento "Parque São João" , de formato retangular ; contém 460,00 metros quadrados de área ; possui as seguintes medidas e confrontações:

Faz frente para a Rua 02 onde mede 20,00 metros em linha reta ; do lado direito de quem da rua 02 olha para o terreno mede 23,00 metros e confronta com o lote 04 ; do lado esquerdo de igual orientação mede 23,00 metros e confronta com o lote 06 ; nos fundos mede 20,00 metros em linha reta e confronta com os lotes 20 , 21 e parte do lote 22 da quadra "E".



Prefeitura Municipal de Votorantim  
“Capital do Cimento”  
Estado de São Paulo

LOTE 06 DA QUADRA "E"

Terreno denominado lote 06 da quadra "E" do loteamento "Parque São João" , de formato retangular ; contém 460,00 metros quadrados de área ; possui as seguintes medidas e confrontações:

Faz frente para a Rua 02 onde mede 20,00 metros em linha reta ; do lado direito de quem da rua 02 olha para o terreno mede 23,00 metros e confronta com o lote 05 ; do lado esquerdo de igual orientação mede 23,00 metros e confronta com o lote 07 ; nos fundos mede 20,00 metros em linha reta e confronta com os lotes 23 , 24 e parte dos lotes 22 e 25 da quadra "E".

LOTE 07 DA QUADRA "E"

Terreno denominado lote 07 da quadra "E" do loteamento "Parque São João" , de formato retangular ; contém 460,00 metros quadrados de área ; possui as seguintes medidas e confrontações:

Faz frente para a Rua 02 onde mede 20,00 metros em linha reta ; do lado direito de quem da rua 02 olha para o terreno mede 23,00 metros e confronta com o lote 06 ; do lado esquerdo de igual orientação mede 23,00 metros e confronta com o lote 08 ; nos fundos mede 20,00 metros em linha reta e confronta com os lotes 26 , 27 e parte dos lotes 25 e 28 da quadra "E".

LOTE 08 DA QUADRA "E"

Terreno denominado lote 08 da quadra "E" do loteamento "Parque São João" , de formato regular ; contém 693,85 metros quadrados de área ; possui as seguintes medidas e confrontações:

Faz frente para a Rua 02 onde mede 15,27 metros em linha reta e mais 7,20 metros em curva fazendo a confluência da rua 02 com a rua 11 ; do lado direito de quem da rua 02 olha para o terreno mede 23,00 metros e confronta com o lote 07 ; do lado esquerdo de igual orientação mede 28,26 metros e confronta com a rua 11 ; nos fundos mede 41,42 metros e confronta com os lotes 29 , 30 , 31 , 32 , 33 , 34 e parte do lote 28.



# Câmara Municipal de Votorantim

"Capital do Cimento"  
ESTADO DE SÃO PAULO

## SECRETARIA DA CÂMARA EM 28/03/2.000

Ao Sr. Presidente para o devido encaminhamento.

## GABINETE DA PRESIDÊNCIA EM 28/03/2.000

Encaminhe-se ao Procurador Jurídico, para emissão de Parecer e após encaminhar às respectivas Comissões.

- Comissão de Justiça
- Comissão de Finanças e Orçamento
- Comissão de Política Urbana e Meio Ambiente
- Comissão de Política Social
- Comissão de Economia
- Comissão de Educação, Cultura, Esportes e Turismo
- Comissão de Administração Pública
- Comissão de Defesa dos Direitos Humanos e da Cidadania
- Comissão de Redação
- Mesa Diretora

# CÂMARA MUNICIPAL DE VOTORANTIM

## PROCURADORIA JURÍDICA

Parecer nº 016/2000.

**Projeto de Lei nº 028/2000, de autoria do Senhor Prefeito Municipal, que autoriza a alienação de imóveis, por compra e venda a particular.**

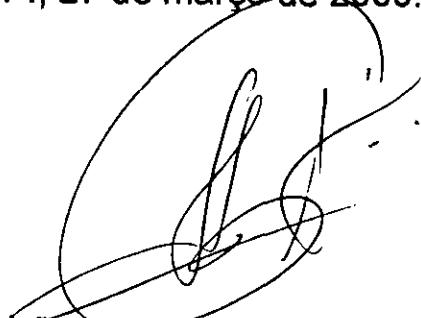
Parecer:

O art. 120, da LOM diz que a alienação de um bem imóvel do Município, mediante venda, depende de **interesse público manifesto, prévia avaliação, autorização legislativa e concorrência**.

O dispositivo acima está em harmonia com o que dispõe a Lei nº 8.666, de 21 de junho de 1993, no seu art. 17, inciso I.

Uma vez observados os parâmetros legais acima mencionados, nada obsta o seguimento do processo legislativo.

Votorantim, SP., 27 de março de 2000.



João da Silva Neto  
Chefe de Serviços Jurídicos  
OAB/SP 102952-B



# Câmara Municipal de Votorantim

“Capital do Cimento”  
ESTADO DE SÃO PAULO

## PARECER DA COMISSÃO DE JUSTIÇA ao

Projeto de Lei nº 28/00

O Senhor Prefeito Municipal, no uso de suas atribuições legais, apresenta Projeto de Lei, que autoriza a alienação de imóvel que especifica, por venda e compra à particular.

Analisando as disposições constitucionais e regimentais, nada se encontrou que pudesse contrariar a presente propositura, assim sendo, é de se recomendar a sua **APROVAÇÃO** pelo Plenário, no que diz respeito aos aspectos acima mencionados.

Este é o nosso Parecer, s.m.j.

Votorantim, 03 de abril de 2.000

ADILSON HOULENES MÓRA  
Relator

A Comissão de **JUSTIÇA** em reunião com seus membros, resolveu acatar o relatório apresentado e constitui Parecer favorável à matéria em questão.

MEMBROS

PEDRO NUNES FILHO

ERIC ROMERO MARTINS DE OLIVEIRA

MARCELO DE SOUZA

PAULO SÉRGIO LOPES DE OLIVEIRA



# Câmara Municipal de Votorantim

“Capital do Cimento”  
ESTADO DE SÃO PAULO

## PARECER DA COMISSÃO DE FINANÇAS E ORÇAMENTO ao

### PROJETO DE LEI Nº 28/00

O Senhor Prefeito Municipal, no uso de suas atribuições legais, apresenta o Projeto de Lei, que autoriza a alienação de imóvel que especifica, por venda e compra à particular.

De acordo com as normas regimentais e orçamentárias em vigor, nada se encontrou que pudesse contrariar a presente propositura, assim sendo, é de se recomendar a sua **APROVAÇÃO** pelo Plenário, no que diz respeito aos aspectos orçamentários e financeiros.

Este é o nosso Parecer.

Votorantim, 03 de abril de 2.000  
Eric Romero Martins de Oliveira  
Relator

A Comissão de **FINANÇAS E ORÇAMENTO**, em reunião com seus membros, resolveu acatar o relatório apresentado, e constitui parecer favorável à matéria em questão.

### MEMBROS

Antônio Pedro Ferraz

Wilson William Fontes

Pedro Nunes Filho

João Caup



# Câmara Municipal de Votorantim

“Capital do Cimento”  
ESTADO DE SÃO PAULO

## PARECER DA COMISSÃO DE POLÍTICA URBANA E MEIO AMBIENTE ao

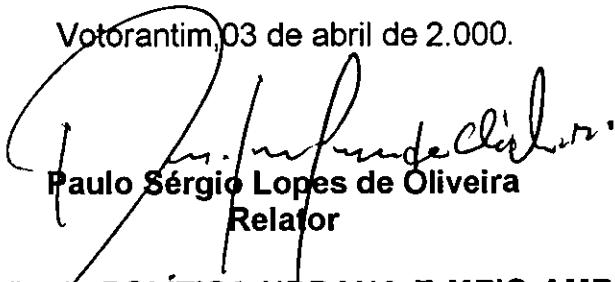
### PROJETO DE LEI Nº 28/00

O Senhor Prefeito Municipal, no uso de suas atribuições legais, apresenta Projeto de Lei, que autoriza a alienação de imóvel que especifica, por venda e compra à particular.

Analisando detidamente, nada se encontrou que contrarie a presente propositura, assim sendo, é de se recomendar a sua **APROVAÇÃO** pelo Plenário.

Este é o nosso Parecer.

Votorantim, 03 de abril de 2.000.

  
Paulo Sérgio Lopes de Oliveira

Relator

A Comissão de **POLÍTICA URBANA E MEIO AMBIENTE**, em reunião com seus membros, resolveu acatar o relatório apresentado, e constitui parecer favorável à matéria em questão.

### MEMBROS

  
Pedro Sarubo

Sebastião Aparecido Bernardo

  
Lázaro Alberto de Almeida

Marcos Mâncio Affonso de Camargo



# Câmara Municipal de Votorantim

“Capital do Cimento”  
ESTADO DE SÃO PAULO

## PARECER DA COMISSÃO DE REDAÇÃO ao

### Projeto de Lei Nº 28/00

O Senhor Prefeito Municipal, no uso de suas atribuições legais, apresenta Projeto de Lei que autoriza a alienação de imóvel que especifica, por venda e compra à particular.

O texto apresentado está correto, bem como sua redação.

Votorantim, 03 de abril de 2.000

**Adilson Houlenes Móra**  
Relator

**MEMBROS**

**José Carlos de Oliveira**

**Pedro Nunes Filho**

**João Cau**

**Marcelo de Souza**



# Câmara Municipal de Votorantim

"Capital do Cimento"  
ESTADO DE SÃO PAULO

FOLHA DE VOTAÇÃO NOMINAL	SIM	NÃO	AUSENTE
Adilson Houlenes Móra	X		
Álvaro José Latance			
Antonio Pedro Ferraz		X	
Davi Nunes Ribeiro		X	
Eric Romero Martins de Oliveira		X	
Jaime Augusto Rangel Filho		X	
João Cau		XXX	
Joraci de Oliveira Muniz		X	
José Carlos de Oliveira			X
Lázaro Alberto de Almeida		X	
Marcelo de Souza		XX	
Marcos Mâncio Affonso de Camargo		XX	
Paulo Sérgio Lopes de Oliveira		XX	
Pedro Nunes Filho		XX	
Pedro Sarubo		XX	
Sebastião Aparecido Bernardo		XX	
Wilson Wiliam Fontes		X	
SOMA	15	01	

Projeto de Lei nº 28/00, de autoria do Senhor Prefeito Municipal, que autoriza a alienação do imóvel que especifica, por venda e compra à particular.

Plenário "Pedro Augusto Rangel", em 03 de abril de 2.000

Presidente



# Câmara Municipal de Votorantim

“Capital do Cimento”  
ESTADO DE SÃO PAULO



AUTÓGRAFO N° 19/00

PROJETO DE LEI N° 28/00

Autoriza a alienação de imóvel que especifica, por venda e compra à particular.

LEI \_\_\_\_\_ DE \_\_\_\_\_ 2.000

**A CÂMARA MUNICIPAL DE VOTORANTIM APROVA, E EU JOÃO SOUTO NETO, PREFEITO DO MUNICÍPIO DE VOTORANTIM, SANCIONO E PROMULGO A SEGUINTE LEI:**

**Artigo 1º** - Fica o Poder Executivo autorizado a alienar à particular, por venda e compra, os lotes comerciais abaixo descritos, do Loteamento Parque São João, constante da matrícula 100.752 do Primeiro Cartório de Registro de Imóveis e Anexos de Sorocaba, a saber:

- Lote 01 ao 15 da Quadra “A”;
- Lote 01 ao 15 da Quadra “B”;
- Lote 01 ao 15 da Quadra “C”;
- Lote 01 ao 10 da Quadra “D”;
- Lote 01 ao 08 da Quadra “E”.

**§ 1º** - A alienação de que trata o “caput”, será realizada sem quaisquer ônus para o Poder Público, inclusive os decorrentes da lavratura de escritura de venda e compra, bem como registros e demais verbas pertinentes.

**§ 2º** - Os memoriais descritivos dos lotes descritos no “caput” deste artigo, fazem parte integrante dos anexos da presente Lei.

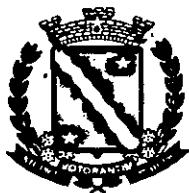
**Artigo 2º** - A alienação dos respectivos lotes far-se-á mediante licitação na modalidade Concorrência Pública.

**Artigo 3º** - O pagamento dos referidos lotes poderá ser parcelado na forma definida pelo Edital de Llicitação.

**Artigo 4º** - As despesas decorrentes desta Lei, correrão por conta de verbas próprias consignadas em orçamento.

**Artigo 5º** - Esta Lei entrará em rigor na data de sua publicação.

\*\*\*\*\*



# Câmara Municipal de Votorantim

**“Capital do Cimento”**  
ESTADO DE SÃO PAULO



## **LOTE 05 DA QUADRA “A”**

Terreno denominado lote 05 da quadra “A” do loteamento “Parque São João”, de formato retangular; contém 800,00 metros quadrados de área; possui as seguintes medidas e confrontações:

Faz frente para a Rua 01 onde mede 20,00 metros em linha reta; do lado direito de quem da rua 01 olha para o terreno mede 40,00 metros e confronta com o lote 04; do lado esquerdo de igual orientação mede 40,00 metros e confronta com o lote 06; nos fundos mede 20,00 metros em linha reta e confronta com a rua 02.

## **LOTE 06 DA QUADRA “A”**

Terreno denominado lote 06 da quadra “A” do loteamento “Parque São João”, de formato regular; contém 878,62 metros quadrados de área; possui as seguintes medidas e confrontações:

Faz frente para a Rua 01 onde mede 7,29 metros em linha reta, 4,91 metros em curva e mais 11,73 metros em linha reta; do lado direito de quem da rua 01 olha para o terreno mede 40,00 metros e confronta com o lote 05; do lado esquerdo de igual orientação mede 40,00 metros e confronta com o lote 07; nos fundos mede 4,64 metros em linha reta, 6,28 metros em curva e mais 9,08 metros em linha reta confrontando em todas essas extensões com a rua 02.

## **LOTE 07 DA QUADRA “A”**

Terreno denominado lote 07 da quadra “A” do loteamento “Parque São João”, de formato retangular; contém 800,00 metros quadrados de área; possui as seguintes medidas e confrontações:

Faz frente para a Rua 01 onde mede 20,00 metros em linha reta; do lado direito de quem da rua 01 olha para o terreno mede 40,00 metros e confronta com o lote 06; do lado esquerdo de igual orientação mede 40,00 metros e confronta com o lote 08; nos fundos mede 20,00 metros em linha reta e confronta com a rua 02.

## **LOTE 08 DA QUADRA “A”**

Terreno denominado lote 08 da quadra “A” do loteamento “Parque São João”, de formato retangular; contém 800,00 metros quadrados de área; possui as seguintes medidas e confrontações:

Faz frente para a Rua 01 onde mede 20,00 metros em linha reta; do lado direito de quem da rua 01 olha para o terreno mede 40,00 metros e confronta com o lote 07; do lado esquerdo de igual orientação mede 40,00 metros e confronta com o lote 09; nos fundos mede 20,00 metros em linha reta e confronta com a rua 02.

## **LOTE 09 DA QUADRA “A”**

Terreno denominado lote 09 da quadra “A” do loteamento “Parque São João”, de formato retangular; contém 800,00 metros quadrados de área; possui as seguintes medidas e confrontações:

Faz frente para a Rua 01 onde mede 20,00 metros em linha reta; do lado direito de quem da rua 01 olha para o terreno mede 40,00 metros e confronta com o lote 08; do lado esquerdo de igual orientação mede 40,00 metros e confronta com o lote 10; nos fundos mede 20,00 metros em linha reta e confronta com a rua 02.



# Câmara Municipal de Votorantim

“Capital do Cimento”

ESTADO DE SÃO PAULO



## LOTE 10 DA QUADRA “A”

Terreno denominado lote 10 da quadra “A” do loteamento “Parque São João”, de formato retangular; contém 800,00 metros quadrados de área; possui as seguintes medidas e confrontações:

Faz frente para a Rua 01 onde mede 20,00 metros em linha reta; do lado direito de quem da rua 01 olha para o terreno mede 40,00 metros e confronta com o lote 09; do lado esquerdo de igual orientação mede 40,00 metros e confronta com o lote 11; nos fundos mede 20,00 metros em linha reta e confronta com a rua 02.

## LOTE 11 DA QUADRA “A”

Terreno denominado lote 11 da quadra “A” do loteamento “Parque São João”, de formato regular; contém 802,12 metros quadrados de área; possui as seguintes medidas e confrontações:

Faz frente para a Rua 01 onde 20,00 metros em duas linhas, uma de 18,39 metros e outra de 1,61 metros; do lado direito de quem da rua 01 olha para o terreno mede 40,00 metros e confronta com o lote 10; do lado esquerdo de igual orientação mede 40,39 metros e confronta com o lote 12; nos fundos mede 20,01 metros em duas linhas, uma de 12,72 metros e outra de 7,29 metros confrontando nessas duas extensões com a rua 02.

## LOTE 12 DA QUADRA “A”

Terreno denominado lote 12 da quadra “A” do loteamento “Parque São João”, de formato regular; contém 970,39 metros quadrados de área; possui as seguintes medidas e confrontações:

Faz frente para a Rua 01 onde mede 8,39 metros em curva e mais 20,00 metros em linha reta; do lado direito de quem da rua 01 olha para o terreno mede 40,39 metros e confronta com o lote 11; do lado esquerdo de igual orientação mede 40,00 metros e confronta com o lote 13; nos fundos mede 20,00 metros e confronta com a rua 02.

## LOTE 13 DA QUADRA “A”

Terreno denominado lote 13 da quadra “A” do loteamento “Parque São João”, de formato retangular; contém 800,00 metros quadrados de área; possui as seguintes medidas e confrontações:

Faz frente para a Rua 01 onde mede 20,00 metros em linha reta; do lado direito de quem da rua 01 olha para o terreno mede 40,00 metros e confronta com o lote 12; do lado esquerdo de igual orientação mede 40,00 metros e confronta com o lote 14; nos fundos mede 20,00 metros em linha reta e confronta com a rua 02.

## LOTE 14 DA QUADRA “A”

Terreno denominado lote 14 da quadra “A” do loteamento “Parque São João”, de formato retangular; contém 800,00 metros quadrados de área; possui as seguintes medidas e confrontações:

Faz frente para a Rua 01 onde mede 20,00 metros em linha reta; do lado direito de quem da rua 01 olha para o terreno mede 40,00 metros e confronta com o lote 13; do lado esquerdo de igual orientação mede 40,00 metros e confronta com o lote 15; nos fundos mede 20,00 metros em linha reta e confronta com a rua 02.



# Câmara Municipal de Votorantim

**“Capital do Cimento”**  
ESTADO DE SÃO PAULO



## LOTE 15 DA QUADRA “A”

Terreno denominado lote 15 da quadra “A” do loteamento “Parque São João”, de formato regular; contém 1.114,31 metros quadrados de área; possui as seguintes medidas e confrontações:

Faz frente para a Rua 01 onde mede 26,37 metros em linha reta e mais 19,66 metros em curva fazendo a confluência da rua 01 com a Avenida 01 ; do lado direito de quem da rua 01 olha para o terreno mede 40,00 metros e confronta com o lote 14 ; do lado esquerdo de igual orientação mede 26,90 metros e confronta com a Avenida 01 ; nos fundos mede 10,88 metros em reta confrontando com a rua 02 e mais 8,62 metros em curva fazendo a confluência da rua 02 com a Avenida 01.



# Câmara Municipal de Votorantim

**“Capital do Cimento”**  
ESTADO DE SÃO PAULO



## **LOTE 01 DA QUADRA”B”**

Terreno denominado lote 01 da quadra”B” do loteamento “Parque São João”, de formato regular; contém 1.023,48 metros quadrados de área; possui as seguintes medidas e confrontações:

Faz frente para a Rua 01 onde mede 8,61 metros em linha reta e mais 8,62 metros em curva fazendo a confluência da rua 01 com a Avenida 01 ; do lado direito de quem da rua 01 olha para o terreno mede 26,90 metros e confronta com a Avenida 01 ; do lado esquerdo de igual orientação mede 40,00 metros e confronta com o lote 02 ; nos fundos mede 24,10 metros em reta confrontando com a rua 02 e mais 19,66 metros em curva fazendo a confluência da rua 02 com a Avenida 01.

## **LOTE 02 DA QUADRA”B”**

Terreno denominado lote 02 da quadra”B” do loteamento “Parque São João”, de formato retangular; contém 800,00 metros quadrados de área; possui as seguintes medidas e confrontações:

Faz frente para a Rua 01 onde mede 20,00 metros em linha reta ; do lado direito de quem da rua 01 olha para o terreno mede 40,00 metros e confronta com o lote 01 ; do lado esquerdo de igual orientação mede 40,00 metros e confronta com o lote 03 ; nos fundos mede 20,00 metros em linha reta e confronta com a rua 02.

## **LOTE 03 DA QUADRA”B”**

Terreno denominado lote 03 da quadra”B” do loteamento “Parque São João”, de formato retangular; contém 800,00 metros quadrados de área ; possui as seguintes medidas e confrontações:

Faz frente para a Rua 01 onde mede 20,00 metros em linha reta ; do lado direito de quem da rua 01 olha para o terreno mede 40,00 metros e confronta com o lote 02 ; do lado esquerdo de igual orientação mede 40,00 metros e confronta com o lote 04 ; nos fundos mede 20,00 metros em linha reta e confronta com a rua 02.

## **LOTE 04 DA QUADRA”B”**

Terreno denominado lote 04 da quadra”B” do loteamento “Parque São João”, de formato retangular; contém 800,00 metros quadrados de área; possui as seguintes medidas e confrontações:

Faz frente para a Rua 01 onde mede 20,00 metros em linha reta ; do lado direito de quem da rua 01 olha para o terreno mede 40,00 metros e confronta com o lote 03 ; do lado esquerdo de igual orientação mede 40,00 metros e confronta com o lote 05 ; nos fundos mede 20,00 metros em linha reta e confronta com a rua 02.

## **LOTE 05 DA QUADRA”B”**

Terreno denominado lote 05 da quadra”B” do loteamento “Parque São João” , de formato retangular ; contém 800,00 metros quadrados de área ; possui as seguintes medidas e confrontações:

Faz frente para a Rua 01 onde mede 20,00 metros em linha reta ; do lado direito de quem da rua 01 olha para o terreno mede 40,00 metros e confronta com o lote 04 ; do lado esquerdo de igual orientação mede 40,00 metros e confronta com o lote 06 ; nos fundos mede 20,00 metros em linha reta e confronta com a rua 02.



# Câmara Municipal de Votorantim

**“Capital do Cimento”**  
ESTADO DE SÃO PAULO



## LOTE 06 DA QUADRA "B"

Terreno denominado lote 06 da quadra "B" do loteamento "Parque São João" , de formato retangular; contém 800,00 metros quadrados de área ; possui as seguintes medidas e confrontações:

Faz frente para a Rua 01 onde mede 20,00 metros em linha reta ; do lado direito de quem da rua 01 olha para o terreno mede 40,00 metros e confronta com o lote 05 ; do lado esquerdo de igual orientação mede 40,00 metros e confronta com o lote 07 ; nos fundos mede 20,00 metros em linha reta e confronta com a rua 02.

## LOTE 07 DA QUADRA "B"

Terreno denominado lote 07 da quadra "B" do loteamento "Parque São João" , de formato retangular ; contém 800,00 metros quadrados de área ; possui as seguintes medidas e confrontações:

Faz frente para a Rua 01 onde mede 20,00 metros em linha reta ; do lado direito de quem da rua 01 olha para o terreno mede 40,00 metros e confronta com o lote 06 ; do lado esquerdo de igual orientação mede 40,00 metros e confronta com o lote 08 ; nos fundos mede 20,00 metros em linha reta e confronta com a rua 02.

## LOTE 08 DA QUADRA "B"

Terreno denominado lote 08 da quadra "B" do loteamento "Parque São João" , de formato retangular ; contém 800,00 metros quadrados de área ; possui as seguintes medidas e confrontações:

Faz frente para a Rua 01 onde mede 20,00 metros em linha reta ; do lado direito de quem da rua 01 olha para o terreno mede 40,00 metros e confronta com o lote 07 ; do lado esquerdo de igual orientação mede 40,00 metros e confronta com o lote 09 ; nos fundos mede 20,00 metros em linha reta e confronta com a rua 02.

## LOTE 09 DA QUADRA "B"

Terreno denominado lote 09 da quadra "B" do loteamento "Parque São João" , de formato retangular ; contém 800,00 metros quadrados de área ; possui as seguintes medidas e confrontações:

Faz frente para a Rua 01 onde mede 20,00 metros em linha reta ; do lado direito de quem da rua 01 olha para o terreno mede 40,00 metros e confronta com o lote 08 ; do lado esquerdo de igual orientação mede 40,00 metros e confronta com o lote 10 ; nos fundos mede 20,00 metros em linha reta e confronta com a rua 02.

## LOTE 10 DA QUADRA "B"

Terreno denominado lote 10 da quadra "B" do loteamento "Parque São João" , de formato retangular ; contém 800,00 metros quadrados de área ; possui as seguintes medidas e confrontações:

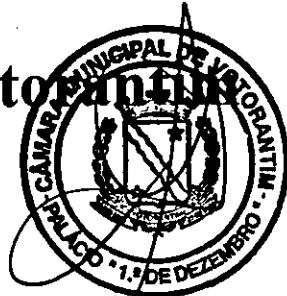
Faz frente para a Rua 01 onde mede 20,00 metros em linha reta ; do lado direito de quem da rua 01 olha para o terreno mede 40,00 metros e confronta com o lote 09 ; do lado esquerdo de igual orientação mede 40,00 metros e confronta com o lote 11 ; nos fundos mede 20,00 metros em linha reta e confronta com a rua 02.



# Câmara Municipal de Votorantim

“Capital do Cimento”

ESTADO DE SÃO PAULO



## LOTE 11 DA QUADRA "B"

Terreno denominado lote 11 da quadra "B" do loteamento "Parque São João" , de formato retangular ; contém 800,00 metros quadrados de área ; possui as seguintes medidas e confrontações:

Faz frente para a Rua 01 onde mede 20,00 metros em linha reta ; do lado direito de quem da rua 01 olha para o terreno mede 40,00 metros e confronta com o lote 10 ; do lado esquerdo de igual orientação mede 40,00 metros e confronta com o lote 12 ; nos fundos mede 20,00 metros em linha reta e confronta com a rua 02.

## LOTE 12 DA QUADRA "B"

Terreno denominado lote 12 da quadra "B" do loteamento "Parque São João" , de formato retangular ; contém 800,00 metros quadrados de área ; possui as seguintes medidas e confrontações:

Faz frente para a Rua 01 onde mede 20,00 metros em linha reta ; do lado direito de quem da rua 01 olha para o terreno mede 40,00 metros e confronta com o lote 11 ; do lado esquerdo de igual orientação mede 40,00 metros e confronta com o lote 13 ; nos fundos mede 20,00 metros em linha reta e confronta com a rua 02.

## LOTE 13 DA QUADRA "B"

Terreno denominado lote 13 da quadra "B" do loteamento "Parque São João" , de formato regular ; contém 915,15 metros quadrados de área ; possui as seguintes medidas e confrontações:

Faz frente para a Rua 01 onde mede 26,70 metros em duas linhas , uma de 16,68 metros e outra de 10,02 metros ; do lado direito de quem da rua 01 olha para o terreno mede 40,00 metros e confronta com o lote 12 ; do lado esquerdo de igual orientação mede 40,00 metros e confronta com os lotes 14 e 15 ; nos fundos mede 18,52 metros em três linhas , uma de 4,07 metros , outra de 8,83 metros e mais uma de 5,62 metros confrontando nas três extensões com a rua 02.

## LOTE 14 DA QUADRA "B"

Terreno denominado lote 14 da quadra "B" do loteamento "Parque São João" , de formato regular ; contém 850,23 metros quadrados de área ; possui as seguintes medidas e confrontações:

Faz frente para a Rua 01 onde mede 20,57 metros em linha reta e mais 6,64 metros em curva fazendo a confluência da rua 01 com a rua 11 ; do lado direito de quem da rua 01 olha para o terreno mede 24,67 metros e confronta com o lote 13 ; do lado esquerdo de igual orientação mede 28,76 metros e confronta com a rua 11 ; nos fundos mede 48,00 metros e confronta com o lote 15.

## LOTE 15 DA QUADRA "B"

Terreno denominado lote 15 da quadra "B" do loteamento "Parque São João" , de formato regular ; contém 832,99 metros quadrados de área ; possui as seguintes medidas e confrontações:

Faz frente para a Rua 02 onde mede 43,77 metros em linha reta e mais 21,07 metros em curva fazendo a confluência da rua 02 com a rua 11 ; do lado direito de quem da rua 02 olha para o terreno mede 1,71 metros e confronta com a rua 11 ; do lado esquerdo de igual orientação mede 16,44 metros e confronta com o lote 13 ; nos fundos mede 48,00 metros e confronta com o lote 14.



# Câmara Municipal de Votorantim

“Capital do Cimento”

ESTADO DE SÃO PAULO



## LOTE 01 DA QUADRA "C"

Terreno denominado lote 01 da quadra "C" do loteamento "Parque São João" , de formato regular ; contém 817,77 metros quadrados de área ; possui as seguintes medidas e confrontações:

Faz frente para a Rua 01 onde mede 14,81 metros em linha reta e mais 14,14 metros em curva fazendo a confluência da rua 01 com a rua 02 ; do lado direito de quem da rua 01 olha para o terreno mede 35,54 metros e confronta com a propriedade da S.A. Indústrias Votorantim ; do lado esquerdo de igual orientação mede 22,00 metros em linha reta e 4,53 metros em curva confrontando com a rua 02; nos fundos mede 22,67 metros e confronta com o lote 02.

## LOTE 02 DA QUADRA "C"

Terreno denominado lote 02 da quadra "C" do loteamento "Parque São João" , de formato regular ; contém 1.500,79 metros quadrados de área ; possui as seguintes medidas e confrontações:

Faz frente para a Rua 02 onde mede 30,52 metros em curva ; do lado direito de quem da rua 02 olha para o terreno mede 22,67 metros e confronta com o lote 01 ; do lado esquerdo de igual orientação mede 23,03 metros e confronta com a Viela Sanitária ; nos fundos mede 42,29 metros em linha reta confrontando com os lotes 49 , 50 , 51 , 52, 53 e 54 da quadra "C" , faz uma deflecção de 90° à direita e mede 41,58 metros em linha reta confrontando com a propriedade da S.A. Indústrias Votorantim.

## LOTE 03 DA QUADRA "C"

Terreno denominado lote 03 da quadra "C" do loteamento "Parque São João" , de formato retangular ; contém 392,81 metros quadrados de área ; possui as seguintes medidas e confrontações:

Faz frente para a Rua 02 onde mede 17,08 metros em linha reta ; do lado direito de quem da rua 02 olha para o terreno mede 23,00 metros e confronta com a Viela Sanitária ; do lado esquerdo de igual orientação mede 23,00 metros e confronta com o lote 04 ; nos fundos mede 17,08 metros em linha reta e confronta com os lotes 48 , 47 e parte do lote 46 da quadra "C".

## LOTE 04 DA QUADRA "C"

Terreno denominado lote 04 da quadra "C" do loteamento "Parque São João" , de formato retangular ; contém 460,00 metros quadrados de área ; possui as seguintes medidas e confrontações:

Faz frente para a Rua 02 onde mede 20,00 metros em linha reta ; do lado direito de quem da rua 02 olha para o terreno mede 23,00 metros e confronta com o lote 03 ; do lado esquerdo de igual orientação mede 23,00 metros e confronta com o lote 05 ; nos fundos mede 20,00 metros em linha reta e confronta com os lotes 45 , 44 e parte dos lotes 46 e 43 da quadra "C".

## LOTE 05 DA QUADRA "C"

Terreno denominado lote 05 da quadra "C" do loteamento "Parque São João" , de formato retangular ; contém 460,00 metros quadrados de área ; possui as seguintes medidas e confrontações:

Faz frente para a Rua 02 onde mede 20,00 metros em linha reta ; do lado direito de quem da rua 02 olha para o terreno mede 23,00 metros e confronta com o lote 04 ; do lado esquerdo de igual orientação mede 23,00 metros e confronta com o lote 06 ; nos fundos mede 20,00 metros em linha reta e confronta com os lotes 42 , 41 e parte dos lotes 43 e 40 da quadra "C".



# Câmara Municipal de Votorantim

**“Capital do Cimento”**  
ESTADO DE SÃO PAULO



## LOTE 06 DA QUADRA “C”

Terreno denominado lote 06 da quadra “C” do loteamento “Parque São João”, de formato retangular ; contém 460,00 metros quadrados de área ; possui as seguintes medidas e confrontações:

Faz frente para a Rua 02 onde mede 20,00 metros em linha reta ; do lado direito de quem da rua 02 olha para o terreno mede 23,00 metros e confronta com o lote 05 ; do lado esquerdo de igual orientação mede 23,00 metros e confronta com o lote 07 ; nos fundos mede 20,00 metros em linha reta e confronta com os lotes 38 , 39 e parte do lote 40 da quadra “C”.

## LOTE 07 DA QUADRA “C”

Terreno denominado lote 07 da quadra “C” do loteamento “Parque São João”, de formato regular ; contém 459,95 metros quadrados de área ; possui as seguintes medidas e confrontações:

Faz frente para a Rua 02 onde mede 17,64 metros em linha reta e 2,36 metros em curva ; do lado direito de quem da rua 02 olha para o terreno mede 23,00 metros e confronta com o lote 06 ; do lado esquerdo de igual orientação mede 22,94 metros e confronta com o lote 08 ; nos fundos mede 18,96 metros em linha reta e mais 1,04 metros em curva confrontando nessas extensões com os lotes 37 , 36 e parte do lote 35.

## LOTE 08 DA QUADRA “C”

Terreno denominado lote 08 da quadra “C” do loteamento “Parque São João”, de formato regular ; contém 483,66 metros quadrados de área ; possui as seguintes medidas e confrontações:

Faz frente para a Rua 02 onde mede 2,54 metros em curva e mais 19,71 metros em linha reta ; do lado direito de quem da rua 02 olha para o terreno mede 22,94 metros e confronta com o lote 07 ; do lado esquerdo de igual orientação mede 23,00 metros e confronta com o lote 09 ; nos fundos mede 20,00 metros em linha reta e confronta com os lotes 34 , 33 e parte dos lotes 35 e 32.

## LOTE 09 DA QUADRA “C”

Terreno denominado lote 09 da quadra “C” do loteamento “Parque São João”, de formato retangular ; contém 460,00 metros quadrados de área ; possui as seguintes medidas e confrontações:

Faz frente para a Rua 02 onde mede 20,00 metros em linha reta ; do lado direito de quem da rua 02 olha para o terreno mede 23,00 metros e confronta com o lote 08 ; do lado esquerdo de igual orientação mede 23,00 metros e confronta com o lote 10 ; nos fundos mede 20,00 metros em linha reta e confronta com os lotes 30 , 31 e parte dos lotes 32 e 29.

## LOTE 10 DA QUADRA “C”

Terreno denominado lote 10 da quadra “C” do loteamento “Parque São João”, de formato retangular ; contém 460,00 metros quadrados de área ; possui as seguintes medidas e confrontações:

Faz frente para a Rua 02 onde mede 20,00 metros em linha reta ; do lado direito de quem da rua 02 olha para o terreno mede 23,00 metros e confronta com o lote 09 ; do lado esquerdo de igual orientação mede 23,00 metros e confronta com o lote 11 ; nos fundos mede 20,00 metros em linha reta e confronta com os lotes 28 , 27 e parte dos lotes 29 e 26.



# Câmara Municipal de Votorantim

**“Capital do Cimento”**  
ESTADO DE SÃO PAULO



## LOTE 11 DA QUADRA “C”

Terreno denominado lote 11 da quadra “C” do loteamento “Parque São João”, de formato retangular; contém 460,00 metros quadrados de área; possui as seguintes medidas e confrontações:

Faz frente para a Rua 02 onde mede 20,00 metros em linha reta; do lado direito de quem da rua 02 olha para o terreno mede 23,00 metros e confronta com o lote 10; do lado esquerdo de igual orientação mede 23,00 metros e confronta com o lote 12; nos fundos mede 20,00 metros em linha reta e confronta com os lotes 25, 24 e parte do lote 26.

## LOTE 12 DA QUADRA “C”

Terreno denominado lote 12 da quadra “C” do loteamento “Parque São João”, de formato retangular; contém 460,00 metros quadrados de área; possui as seguintes medidas e confrontações:

Faz frente para a Rua 02 onde mede 20,00 metros em linha reta; do lado direito de quem da rua 02 olha para o terreno mede 23,00 metros e confronta com o lote 11; do lado esquerdo de igual orientação mede 23,00 metros e confronta com o lote 13; nos fundos mede 20,00 metros em linha reta e confronta com os lotes 23, 22 e parte do lote 21.

## LOTE 13 DA QUADRA “C”

Terreno denominado lote 13 da quadra “C” do loteamento “Parque São João”, de formato regular; contém 491,48 metros quadrados de área; possui as seguintes medidas e confrontações:

Faz frente para a Rua 02 onde mede 23,79 metros em três linhas, uma de 2,09 metros em linha reta, 10,46 metros em curva e outra de 11,24 metros em linha reta; do lado direito de quem da rua 02 olha para o terreno mede 23,00 metros e confronta com o lote 12; do lado esquerdo de igual orientação mede 23,00 metros e confronta com o lote 14; nos fundos mede 19,00 metros em duas linhas, uma de 4,93 metros e outra de 14,07 metros e confronta com os lotes 20, 19 e parte do lote 21.

## LOTE 14 DA QUADRA “C”

Terreno denominado lote 14 da quadra “C” do loteamento “Parque São João”, de formato retangular; contém 460,00 metros quadrados de área; possui as seguintes medidas e confrontações:

Faz frente para a Rua 02 onde mede 20,00 metros em linha reta; do lado direito de quem da rua 02 olha para o terreno mede 23,00 metros e confronta com o lote 13; do lado esquerdo de igual orientação mede 23,00 metros e confronta com o lote 15; nos fundos mede 20,00 metros em linha reta e confronta com os lotes 18, 17 e parte do lote 16.

## LOTE 15 DA QUADRA “C”

Terreno denominado lote 15 da quadra “C” do loteamento “Parque São João”, de formato regular; contém 398,96 metros quadrados de área; possui as seguintes medidas e confrontações:

Faz frente para a Rua 02 onde mede 11,04 metros em linha reta e mais 19,66 metros em curva fazendo a confluência da rua 02 com a Avenida 01; do lado direito de quem da rua 02 olha para o terreno mede 23,00 metros e confronta com o lote 14; do lado esquerdo de igual orientação mede 10,79 metros e confronta com a Avenida 01; nos fundos mede 12,19 metros e confronta com parte do lote 16.



# Câmara Municipal de Votorantim

“Capital do Cimento”

ESTADO DE SÃO PAULO



## LOTE 01 DA QUADRA "D"

Terreno denominado lote 01 da quadra "D" do loteamento "Parque São João" , de formato regular ; contém 465,32 metros quadrados de área ; possui as seguintes medidas e confrontações:

Faz frente para a Rua 02 onde mede 7,61 metros em linha reta e mais 8,62 metros em curva fazendo a confluência da rua 02 com a Avenida 01 ; do lado direito de quem da rua 02 olha para o terreno mede 23,46 metros e confronta com a Avenida 01 ; do lado esquerdo de igual orientação mede 23,00 metros e confronta com o lote 02 ; nos fundos mede 28,47 metros e confronta com os lotes 11 , 12 , 13 e parte do lote 14.

## LOTE 02 DA QUADRA "D"

Terreno denominado lote 02 da quadra "D" do loteamento "Parque São João" , de formato retangular ; contém 460,00 metros quadrados de área ; possui as seguintes medidas e confrontações:

Faz frente para a Rua 02 onde mede 20,00 metros em linha reta ; do lado direito de quem da rua 02 olha para o terreno mede 23,00 metros e confronta com o lote 01 ; do lado esquerdo de igual orientação mede 23,00 metros e confronta com o lote 03 ; nos fundos mede 20,00 metros em linha reta e confronta com os lotes 15 , 16 e parte dos lotes 14 e 17 da quadra "D".

## LOTE 03 DA QUADRA "D"

Terreno denominado lote 03 da quadra "D" do loteamento "Parque São João" , de formato retangular ; contém 460,00 metros quadrados de área ; possui as seguintes medidas e confrontações:

Faz frente para a Rua 02 onde mede 20,00 metros em linha reta ; do lado direito de quem da rua 02 olha para o terreno mede 23,00 metros e confronta com o lote 02 ; do lado esquerdo de igual orientação mede 23,00 metros e confronta com o lote 04 ; nos fundos mede 20,00 metros em linha reta e confronta com os lotes 18 , 19 e parte dos lotes 17 e 20 da quadra "D".

## LOTE 04 DA QUADRA "D"

Terreno denominado lote 04 da quadra "D" do loteamento "Parque São João" , de formato retangular ; contém 460,00 metros quadrados de área ; possui as seguintes medidas e confrontações:

Faz frente para a Rua 02 onde mede 20,00 metros em linha reta ; do lado direito de quem da rua 02 olha para o terreno mede 23,00 metros e confronta com o lote 03 ; do lado esquerdo de igual orientação mede 23,00 metros e confronta com o lote 05 ; nos fundos mede 20,00 metros em linha reta e confronta com os lotes 21 , 22 e parte dos lotes 20 e 23 da quadra "D".

## LOTE 05 DA QUADRA "D"

Terreno denominado lote 05 da quadra "D" do loteamento "Parque São João" , de formato retangular ; contém 460,00 metros quadrados de área ; possui as seguintes medidas e confrontações:

Faz frente para a Rua 02 onde mede 20,00 metros em linha reta ; do lado direito de quem da rua 02 olha para o terreno mede 23,00 metros e confronta com o lote 04 ; do lado esquerdo de igual orientação mede 23,00 metros e confronta com o lote 06 ; nos fundos mede 20,00 metros em linha reta e confronta com os lotes 24 , 25 e parte dos lotes 23 e 26 da quadra "D".



# Câmara Municipal de Votorantim

**“Capital do Cimento”**

ESTADO DE SÃO PAULO



## **LOTE 06 DA QUADRA “D”**

Terreno denominado lote 06 da quadra “D” do loteamento “Parque São João” , de formato retangular ; contém 460,00 metros quadrados de área ; possui as seguintes medidas e confrontações:

Faz frente para a Rua 02 onde mede 20,00 metros em linha reta ; do lado direito de quem da rua 02 olha para o terreno mede 23,00 metros e confronta com o lote 05 ; do lado esquerdo de igual orientação mede 23,00 metros e confronta com o lote 07 ; nos fundos mede 20,00 metros em linha reta e confronta com os lotes 27 , 28 e parte dos lotes 26 e 29 da quadra “D”.

## **LOTE 07 DA QUADRA “D”**

Terreno denominado lote 07 da quadra “D” do loteamento “Parque São João” , de formato retangular ; contém 460,00 metros quadrados de área ; possui as seguintes medidas e confrontações:

Faz frente para a Rua 02 onde mede 20,00 metros em linha reta ; do lado direito de quem da rua 02 olha para o terreno mede 23,00 metros e confronta com o lote 06 ; do lado esquerdo de igual orientação mede 23,00 metros e confronta com o lote 08 ; nos fundos mede 20,00 metros em linha reta e confronta com os lotes 30 , 31 e parte do lote 29 da quadra “D”.

## **LOTE 08 DA QUADRA “D”**

Terreno denominado lote 08 da quadra “D” do loteamento “Parque São João” , de formato retangular ; contém 460,00 metros quadrados de área ; possui as seguintes medidas e confrontações:

Faz frente para a Rua 02 onde mede 20,00 metros em linha reta ; do lado direito de quem da rua 02 olha para o terreno mede 23,00 metros e confronta com o lote 07 ; do lado esquerdo de igual orientação mede 23,00 metros e confronta com o lote 09 ; nos fundos mede 20,00 metros em linha reta e confronta com os lotes 32 , 33 e parte do lote 34 da quadra “D”.

## **LOTE 09 DA QUADRA “D”**

Terreno denominado lote 09 da quadra “D” do loteamento “Parque São João” , de formato retangular ; contém 460,00 metros quadrados de área ; possui as seguintes medidas e confrontações:

Faz frente para a Rua 02 onde mede 20,00 metros em linha reta ; do lado direito de quem da rua 02 olha para o terreno mede 23,00 metros e confronta com o lote 08 ; do lado esquerdo de igual orientação mede 23,00 metros e confronta com o lote 10 ; nos fundos mede 20,00 metros em linha reta e confronta com os lotes 35 , 36 e parte dos lotes 34 e 37.

## **LOTE 10 DA QUADRA “D”**

Terreno denominado lote 10 da quadra “D” do loteamento “Parque São João” , de formato regular ; contém 419,62 metros quadrados de área ; possui as seguintes medidas e confrontações:

Faz frente para a Rua 02 onde mede 10,00 metros em linha reta e mais 14,14 metros em curva fazendo a confluência da rua 02 com a rua 09 ; do lado direito de quem da rua 02 olha para o terreno mede 23,00 metros e confronta com o lote 09 ; do lado esquerdo de igual orientação mede 14,00 metros e confronta com a rua 09 ; nos fundos mede 19,00 metros e confronta com os lotes 38 , 39 e parte do lote 37.



# Câmara Municipal de Votorantim

“Capital do Cimento”

ESTADO DE SÃO PAULO



## LOTE 01 DA QUADRA "E"

Terreno denominado lote 01 da quadra "E" do loteamento "Parque São João" , de formato regular ; contém 465,62 metros quadrados de área ; possui as seguintes medidas e confrontações:

Faz frente para a Rua 02 onde mede 12,00 metros em linha reta e mais 14,14 metros em curva fazendo a confluência da rua 02 com a rua 09 ; do lado direito de quem da rua 02 olha para o terreno mede 14,00 metros e confronta com a rua 09 ; do lado esquerdo de igual orientação mede 23,00 metros e confronta com o lote 02 ; nos fundos mede 21,00 metros e confronta com os lotes 09 , 10 e parte do lote 11.

## LOTE 02 DA QUADRA "E"

Terreno denominado lote 02 da quadra "E" do loteamento "Parque São João" , de formato retangular ; contém 460,00 metros quadrados de área ; possui as seguintes medidas e confrontações:

Faz frente para a Rua 02 onde mede 20,00 metros em linha reta ; do lado direito de quem da rua 02 olha para o terreno mede 23,00 metros e confronta com o lote 01 ; do lado esquerdo de igual orientação mede 23,00 metros e confronta com o lote 03 ; nos fundos mede 20,00 metros em linha reta e confronta com os lotes 12 , 13 e parte dos lotes 11 e 14 da quadra "E".

## LOTE 03 DA QUADRA "E"

Terreno denominado lote 03 da quadra "E" do loteamento "Parque São João" , de formato retangular ; contém 460,00 metros quadrados de área ; possui as seguintes medidas e confrontações:

Faz frente para a Rua 02 onde mede 20,00 metros em linha reta ; do lado direito de quem da rua 02 olha para o terreno mede 23,00 metros e confronta com o lote 02 ; do lado esquerdo de igual orientação mede 23,00 metros e confronta com o lote 04 ; nos fundos mede 20,00 metros em linha reta e confronta com os lotes 15 , 16 e parte dos lotes 14 e 17 da quadra "E".

## LOTE 04 DA QUADRA "E"

Terreno denominado lote 04 da quadra "E" do loteamento "Parque São João" , de formato regular ; contém 496,38 metros quadrados de área ; possui as seguintes medidas e confrontações:

Faz frente para a Rua 02 onde mede 23,17 metros em três linhas , uma de 11,08 metros em linha reta , 6,90 metros em curva e outra de 5,19 metros em linha reta; do lado direito de quem da rua 02 olha para o terreno mede 23,00 metros e confronta com o lote 03 ; do lado esquerdo de igual orientação mede 23,00 metros e confronta com o lote 05 ; nos fundos mede 20,00 metros em duas linhas , uma de 12,94 metros e outra de 7,06 metros confrontando nessas extensões com os lotes 18 , 19 e parte do lote 17 da quadra "E".

## LOTE 05 DA QUADRA "E"

Terreno denominado lote 05 da quadra "E" do loteamento "Parque São João" , de formato retangular ; contém 460,00 metros quadrados de área ; possui as seguintes medidas e confrontações:

Faz frente para a Rua 02 onde mede 20,00 metros em linha reta ; do lado direito de quem da rua 02 olha para o terreno mede 23,00 metros e confronta com o lote 04 ; do lado esquerdo de igual orientação mede 23,00 metros e confronta com o lote 06 ; nos fundos mede 20,00 metros em linha reta e confronta com os lotes 20 , 21 e parte do lote 22 da quadra "E".



# Câmara Municipal de Votorantim

“Capital do Cimento”

ESTADO DE SÃO PAULO



## **LOTE 06 DA QUADRA “E”**

Terreno denominado lote 06 da quadra “E” do loteamento “Parque São João”, de formato retangular; contém 460,00 metros quadrados de área; possui as seguintes medidas e confrontações:

Faz frente para a Rua 02 onde mede 20,00 metros em linha reta; do lado direito de quem da rua 02 olha para o terreno mede 23,00 metros e confronta com o lote 05; do lado esquerdo de igual orientação mede 23,00 metros e confronta com o lote 07; nos fundos mede 20,00 metros em linha reta e confronta com os lotes 23, 24 e parte dos lotes 22 e 25 da quadra “E”.

## **LOTE 07 DA QUADRA “E”**

Terreno denominado lote 07 da quadra “E” do loteamento “Parque São João”, de formato retangular; contém 460,00 metros quadrados de área; possui as seguintes medidas e confrontações:

Faz frente para a Rua 02 onde mede 20,00 metros em linha reta; do lado direito de quem da rua 02 olha para o terreno mede 23,00 metros e confronta com o lote 06; do lado esquerdo de igual orientação mede 23,00 metros e confronta com o lote 08; nos fundos mede 20,00 metros em linha reta e confronta com os lotes 26, 27 e parte dos lotes 25 e 28 da quadra “E”.

## **LOTE 08 DA QUADRA “E”**

Terreno denominado lote 08 da quadra “E” do loteamento “Parque São João”, de formato regular; contém 693,85 metros quadrados de área; possui as seguintes medidas e confrontações:

Faz frente para a Rua 02 onde mede 15,27 metros em linha reta e mais 7,20 metros em curva fazendo a confluência da rua 02 com a rua 11; do lado direito de quem da rua 02 olha para o terreno mede 23,00 metros e confronta com o lote 07; do lado esquerdo de igual orientação mede 28,26 metros e confronta com a rua 11; nos fundos mede 41,42 metros e confronta com os lotes 29, 30, 31, 32, 33, 34 e parte do lote 28.