



Câmara Municipal de Votorantim

“Capital do Cimento”

ESTADO DE SÃO PAULO

EXCELENTÍSSIMO SENHOR PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL DE VOTORANTIM

REQUERIMENTO Nº 103/19

CONSIDERANDO que a economia de nosso país passa por um momento difícil, onde alguns municípios não conseguem nem mesmo pagar a folha de pagamento de seus funcionários. Os empresários pararam de fazer investimentos nas suas empresas; os municípios não estão recebendo empresas com poder de investimentos; e, são poucos os municípios que conseguem negociar áreas para atrair novas indústrias;

CONSIDERANDO que a situação de nosso município não é diferente de muitos outros municípios, com relação à vinda de novas empresas. E, seria de grande valia que houvesse um projeto de expansão urbana para Votorantim, para atrair investidores no setor imobiliário, o que possibilitaria mais empregos na área de construção civil; e, conseqüentemente, as vendas de lotes atrairiam mais pessoas para nossa cidade e teríamos mais impostos. Dessa forma, acreditamos que a movimentação no setor imobiliário ajudaria muito no crescimento da arrecadação aos cofres públicos;

CONSIDERANDO também que, em Votorantim, temos áreas que poderiam ser aproveitadas de forma diferenciada, visto que algumas áreas industriais trariam desenvolvimento mais rápido se fossem transformadas como área de Zona Mista, para que os empreendedores invistam tanto em loteamentos, como em construções de prédios, a exemplo de Sorocaba, onde estão construindo prédios residenciais próximos à cidade de Porto Feliz; e,

CONSIDERANDO finalmente que, com a oferta de empregos e muito trabalho, acreditamos que estaremos diminuindo o déficit habitacional e aquecendo a economia do município.

Diante do exposto, **REQUEIRO** à Mesa, na forma regimental, ouvido o Plenário, se officie ao **Senhor Prefeito Municipal**, para que nos informe o seguinte:

- a) Há possibilidade de desenvolver um projeto para transformar áreas industriais e rurais de nosso município, em áreas que possam se fazer empreendimentos, tais como: loteamentos, casas e apartamentos, com o objetivo de diminuir o déficit habitacional em Votorantim?
- b) Em caso negativo, qual é o impedimento?

Plenário "Pedro Augusto Rangel", em 23 de abril de 2019.

BRUNO MARTINS DE ALMEIDA
Vereador