



# Câmara Municipal de Votorantim

“Capital do Cimento”

ESTADO DE SÃO PAULO

EXCELENTÍSSIMO SENHOR PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL DE VOTORANTIM

## REQUERIMENTO Nº 215/19

**CONSIDERANDO** que, em 15 de fevereiro de 2017, este Vereador, juntamente com os síndicos e representantes dos Condomínios Residenciais (com edificações de moradias verticais e térreas e sobrados), a seguir elencados: **Vila Flora, Ilha de Málaga, Veredas dos Bandeirantes, Parque Sicília, Alpha Club Residencial, Residencial Primavera, Residencial Bella Vista Sol, Sinfonia, Granville Residencial Guanabara, Residencial Votorantim Jardim Serrano e Residencial Real Parque**, realizou a primeira reunião com o Senhor Prefeito Municipal, solicitando uma atenção especial aos moradores desses condomínios, tendo em vista o alto valor de IPTU - Imposto Predial e Territorial Urbano, juntamente com a taxa de Fator Condomínio;

**CONSIDERANDO** que, nos anos de 2017 e 2018, este Vereador apresentou Requerimentos ao Executivo, solicitando estudos para que fossem revisados os altos valores do IPTU e do Fator Condomínio cobrados dos proprietários de imóveis que residem nos condomínios e residenciais horizontais e verticais, visto que, em várias reuniões feitas com o Senhor Prefeito Municipal, ficou claro o compromisso do Chefe do Executivo, ao dizer diante dos síndicos e representantes dos condomínios e residenciais: "Isso é uma questão de Justiça Social!";

**CONSIDERANDO** que, estamos iniciando o segundo semestre de 2019, e, na última reunião que foi realizada com os síndicos e representantes de condomínios e residenciais, foi firmado o compromisso de alterar a alíquota para o exercício de 2020. Porém, segundo funcionários que trabalham no setor tributário, não será realizada mudança nos impostos prediais, principalmente, para os condomínios e residenciais, e, isso não condiz com o que o Senhor Prefeito e o Senhor Secretário firmaram em reunião.

Diante do exposto, **REQUEIRO** à Mesa, na forma regimental, ouvido o Plenário, se oficie ao **Senhor Prefeito Municipal**, para que nos informe o seguinte:

- a) O Senhor Prefeito tem ciência que a alíquota para o exercício de 2020, não poderá ser alterada, conforme compromisso firmado em reunião?
- b) Em caso negativo ao **item “a”**, poderia verificar com o setor responsável se a informação é verídica, e, se realmente não haverá possibilidade de alterar a alíquota para o exercício de 2020?
- c) O Senhor Prefeito poderia informar quais medidas serão adotadas mediante à informação de que realmente não poderão ser alterados os valores das alíquotas para do exercício de 2020?

**Que do deliberado se dê ciência aos órgãos de imprensa abaixo relacionados:**

- **TV Votorantim – Canal 3;**



# Câmara Municipal de Votorantim

**“Capital do Cimento”**

ESTADO DE SÃO PAULO

- **Jornais:** Ipanema, “Folha de Votorantim”, “Gazeta de Votorantim”, “Diário de Sorocaba” e “Cruzeiro do Sul”;
- **Departamentos Jornalísticos das Rádios:** Band FM, Cantate FM, Cruzeiro FM e Nova Tropical FM;
- **Site** [www.cidadedevotorantim.com.br](http://www.cidadedevotorantim.com.br), na pessoa do Sr. Irineu Oliveira;
- **Blog do Senhor Edson Correa:** <http://cidadeavotorantinense.blogspot.com.br>; e,
- **Blog “noticiasvotorantim”,** da Jornalista Luciana Lopez.

Plenário “Pedro Augusto Rangel”, em 13 de agosto de 2019.

**JOSÉ CLAUDIO PEREIRA**

**“Zelão”**

**Vereador**