



# Câmara Municipal de Votorantim

“Capital do Cimento”

ESTADO DE SÃO PAULO

**EXCELENTÍSSIMO SENHOR PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL DE VOTORANTIM**

## **REQUERIMENTO Nº 236/23**

**CONSIDERANDO** que, o Tribunal de Contas do Estado de São Paulo (TCESP) julgou irregular o contrato da Companhia Municipal de Habitação Popular de Votorantim (COHAP) para a construção de casas populares no Jardim São Lucas;

**CONSIDERANDO** que, o empreendimento habitacional de interesse social, incluindo a elaboração do projeto e a construção das unidades habitacionais, está sendo construído pelo Consórcio Villa Nova de Votorantim (constituído pelas empresas VIC Engenharia Ltda. e PREFISAN Engenharia Ltda.);

**CONSIDERANDO** que, o contrato foi realizado após uma licitação com chamamento público em 2018, na gestão do ex-prefeito Fernando de Oliveira Souza, no valor de R\$ 11.300.000,00 (onze milhões e trezentos mil reais) e prevê a construção de 1.700 unidades; e

**CONSIDERANDO** que, após vencer a licitação, o consórcio Villa Nova de Votorantim incorporou uma área de 289 mil metros quadrados, localizada entre o Jardim Cristal e o Jardim São Lucas, onde estão sendo construídas as moradias pelo programa Minha Casa Minha Vida, da Caixa Econômica Federal.

Diante do exposto, **REQUEIRO** à Mesa, na forma regimental, ouvido o Plenário, que se oficie à **Excelentíssima Senhora Prefeita Municipal**, para que nos informe o seguinte:

- a) A Prefeitura de Votorantim já tomou ciência de que o Tribunal de Contas do Estado de São Paulo (TCESP) julgou irregular o contrato da Companhia Municipal de Habitação Popular de Votorantim (COHAP) para a construção de casas populares no Jardim São Lucas?
- b) A Administração Pública poderia verificar, por meio do Consórcio Villa Nova de Votorantim, se os compradores dos imóveis pelo programa Minha Casa Minha Vida, da Caixa Econômica Federal, na área localizada entre o Jardim Cristal e o Jardim São Lucas serão prejudicados?

**Que do deliberado se dê ciência aos órgãos de imprensa abaixo relacionados:**

- **TV Votorantim;**
- **Jornais “Folha de Votorantim” e “Gazeta de Votorantim”;**
- **Departamentos Jornalísticos das Rádios: Jovem Pan, Cacique AM e FM; Band FM; Vanguarda FM; Cantate FM; Cruzeiro FM e Nova Tropical FM;**
- **Site [www.cidadedevotorantim.com.br](http://www.cidadedevotorantim.com.br), na pessoa do Sr. Irineu Oliveira; e,**
- **Blog “noticiasvotorantim”, da Jornalista Luciana Lopez.**

Plenário "Pedro Augusto Rangel", em 10 de outubro de 2023.

**ADEILTON TIAGO DOS SANTOS**  
**Vereador**