



Câmara Municipal de Votorantim

“Capital do Cimento”
ESTADO DE SÃO PAULO

EXCELENTÍSSIMO SENHOR PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL DE VOTORANTIM

REQUERIMENTO Nº 416/25

CONSIDERANDO que, a Sociedade de Melhoramentos Residencial *Sun Lake* relatou que, em 11 de julho de 2025, criminosos invadiram o condomínio e furtaram bens da unidade N9, utilizando-se da facilidade de acesso pelas áreas institucionais e áreas verdes municipais, atualmente invadidas por terceiros, sem manutenção e sem fiscalização adequada;

CONSIDERANDO que, tais áreas públicas, destinadas ao interesse coletivo, encontram-se em completo estado de abandono, servindo como rota de acesso e local de esconderijo para criminosos, o que amplifica a insegurança dos moradores da região;

CONSIDERANDO que, segundo relatos, em 2023, a Sociedade de Melhoramentos Residencial *Sun Lake* já havia comunicado ao Poder Executivo, por meio de requerimento formal, sobre a situação de vulnerabilidade e risco, no entanto, até o presente momento, não foram adotadas providências efetivas pela Administração Municipal;

CONSIDERANDO que, a deficiência de iluminação pública em diversos trechos do entorno do Residencial *Sun Lake* é um dos fatores que contribuem para a ocorrência de ilícitos na região; e

CONSIDERANDO que é dever do Poder Público zelar pela segurança, manutenção e uso adequado das áreas institucionais e áreas verdes municipais, assegurando sua destinação social e a tranquilidade da população.

Diante do exposto, **REQUEIRO** à Mesa, na forma regimental, ouvido o Plenário, que se oficie ao **Excelentíssimo Senhor Prefeito Municipal**, para que nos informe o seguinte:

- a) Qual é a situação atual das áreas institucionais e das áreas verdes públicas localizadas no entorno do Residencial *Sun Lake*? A Prefeitura possui um levantamento atualizado? Em caso positivo, solicitamos que seja remetida a esta Casa de Leis, cópia desse levantamento.
- b) Quais medidas foram adotadas pelo Município, desde 2023, para combater invasões, ocupações irregulares, degradação e uso ilícito das referidas áreas públicas nos entornos do Residencial *Sun Lake*? Solicitamos que seja remetida a esta Casa de Leis relatórios, registros de fiscalização ou documentos pertinentes.
- c) Há previsão de limpeza, manutenção, revitalização e fiscalização das áreas nos entornos do Residencial *Sun Lake*? Em caso positivo, qual é o cronograma previsto e a secretaria responsável?
- d) Existe algum estudo, projeto ou intenção da Administração Municipal de providenciar o cercamento ou outra forma de proteção física das referidas áreas institucionais e áreas verdes? Em caso positivo, solicitamos que seja remetido a esta Casa de Leis um relatório detalhado de tal projeto.



Câmara Municipal de Votorantim

"Capital do Cimento"

ESTADO DE SÃO PAULO

- e) Em caso negativo ao **item "d"**, qual é o impedimento?
- f) Com relação à iluminação pública nos entornos do Residencial *Sun Lake*, existe um levantamento atualizado das luminárias? Existe um projeto de ampliação, modernização ou substituição da iluminação pública nessa localidade? Qual o prazo previsto para execução das melhorias.
- g) A atual gestão tem conhecimento dos requerimentos e comunicações apresentados pela Sociedade de Melhoramentos Residencial *Sun Lake*, à Prefeitura Municipal, em 2023?
- h) Em caso positivo ao **item "g"**, quais providências foram tomadas e os motivos da ausência de solução até o momento?
- i) Existe uma previsão de reforço na fiscalização municipal para coibir invasões, ocupações irregulares e práticas ilícitas nas áreas públicas do entorno do Residencial *Sun Lake*? Quais medidas estão previstas?
- j) Em caso negativo ao **item "i"**, justificar a ausência dessa previsão?

Plenário "Pedro Augusto Rangel", em 10 de dezembro de 2025.

RODRIGO DE MELO KRIGUER
Vereador

APROVADO
SESSÃO ORDINÁRIA
S/S 10 / 12 / 2025

Presidente